

Bild: VOSS Energy Mitarbeiter

7,00 %

ZINSSATZ P. A.

VOSS Energy Anleihe 2025/2030

WINDKRAFT-, SOLAR- UND SPEICHERPROJEKTE

Die Unternehmensanleihe der VOSS Beteiligung GmbH bietet eine Verzinsung von 7,00 % pro Jahr bei einer Laufzeit von fünf Jahren und halbjährlicher Auszahlung. Die Notierung im Freiverkehr der Frankfurter Wertpapierbörse ist für den 22. Oktober 2025 vorgesehen.

Die Erlöse aus der Anleihe fließen in den Ausbau des Eigenbestands der Emittentin durch die Weiterentwicklung bestehender sowie neuer Windkraft-, Solar-, und Speicherprojekte. Vorrangig sollen Errichtungskosten für Windkraft- und Photovoltaik-Projekte mit einer geplanten Baureife in 2025 finanziert werden.

- » **7,00 %**
Verzinsung pro Jahr
- » **5 Jahre**
Laufzeit (2025-2030)
- » **Ab 1.000 €**
Mindestzeichnungssumme, kein Agio
- » **Inhaberteilschuldverschreibung**
Einbuchung in Ihr Wertpapierdepot
- » **Notierung im Freiverkehr**
vorgesehen zum 22. Oktober 2025
- » **Stückzinsfrei zeichnen**
bis 27.05.2025

Zins- und Kapitalrückzahlung sind abhängig von der Bonität der Emittentin.

VOSS Unternehmensgruppe

ETABLIERTER PROJEKTENTWICKLER

Die Voss-Unternehmensgruppe wurde im Jahr 2012 vom langjährigen technischen Leiter und Technikvorstand der NORDEX Energy, Dr. Ing. Eberhard Voss, gegründet und hat sich zu einem etablierten Projektentwickler für Wind- und Solarkraftwerke in den neuen Bundesländern entwickelt.

Die Emittentin VOSS Beteiligung GmbH will sich langfristig als unabhängiger Stromproduzent mit starkem regionalen Bezug aufstellen. Durch Eigentum vor Ort sowie enge persönliche und politische Vernetzung sollen die Energieprojekte fest in der jeweiligen Region verankert werden.

PROJEKTPipeline: 437 MEGAWATT

Die Emittentin verfügt bereits über einen Bestand an Windkraft- und Solaranlagen mit einer installierten Leistung von 51 Megawatt. Die gesicherte Entwicklungspipeline umfasst Projekte mit einer Zielkapazität von 437 Megawatt, die zwischen 2025 und 2027 die Baureife erreichen sollen und einen aktuellen Gesamtwert von 10,3 Millionen Euro haben.

INFORMATION UND VERTRIEB

umweltfinanz

Umweltfinanz GmbH
Markelstraße 9 • 12163 Berlin
wertpapier@umweltfinanz.de
www.umweltfinanz.de

Telefon: 030 / 88 92 07-35

ECKDATEN

EMITTENTIN	VOSS Beteiligung GmbH, Strandstraße 95, 18055 Rostock
ZWECK DER ANLEIHE	Finanzierung von Projekten in den Bereichen Windkraft, Photovoltaik und Energiespeicher
ART DER ANLEIHE	festverzinsliche Inhaber-Teilschuldverschreibungen mit Girosammelverwahrung
STATUS DER WERTPAPIERE	Die Schuldverschreibungen begründen unmittelbare, unbedingte, nicht nachrangige und nicht besicherte Verbindlichkeiten der Emittentin.
GESAMTNENNBETRAG DER ANLEIHE	bis zu 10.000.000 €, eingeteilt in bis zu 10.000 Teilschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag von je 1.000 €
ZINSSATZ / ZINSAHLUNG	7,00 % p. a. / Zinszahlung halbjährlich nachträglich jeweils am 28. Mai und am 28. November eines jeden Jahres (erstmalig am 28. November 2025)
LAUFZEIT	5 Jahre: 28. Mai 2025 bis 28. Mai 2030 (ausschließlich)
RÜCKZAHLUNG	zum Nennbetrag am 28. Mai 2030
MINDESTZEICHNUNGSBETRAG	1.000 €, höhere Beträge durch 1.000 teilbar
KOSTEN / AGIO	Die Schuldverschreibungen werden zum Ausgabekurs von 100 % (Nennbetrag) angeboten. Ein Agio wird nicht erhoben.
ZEICHNUNGSFRIST	Das öffentliche Angebot erfolgt in der Bundesrepublik Deutschland und im Großherzogtum Luxemburg in der Zeit vom 14. März 2025 bis längstens zum 13. März 2026.
STÜCKZINSEN	Für Zeichnungen ab dem 28. Mai 2025 sind entsprechende Stückzinsen zu entrichten.
ÜBERTRAGBARKEIT UND HANDELBARKEIT	Die Anleihe kann ohne Beschränkungen verkauft oder an Dritte übertragen werden. Die Schuldverschreibungen werden voraussichtlich am 22. Oktober 2025 in den Handel im Freiverkehr (Open Market) an der Frankfurter Wertpapierbörse einbezogen.
EINKUNFTSART	Einkünfte aus Kapitalvermögen
ZAHLSTELLE	Quirin Privatbank AG, Kurfürstendamm 119, 10711 Berlin
VERWAHRSTELLE	Clearstream Banking AG, Mergenthalerallee 61, 65760 Eschborn
WKN / ISIN	A4DE9R / DE000A4DE9R7
RISIKO	Mit dem Erwerb von Anleihen ist das Risiko des Teil- oder Totalverlustes der Kapitalanlage und der Zinsansprüche verbunden. Diese Schuldverschreibung unterliegt keiner Einlagensicherung. Es besteht das für eine Unternehmensanleihe typische Bonitätsrisiko.

WICHTIGE HINWEISE

Bei den in dieser Werbemittelung gemachten Angaben handelt es sich lediglich um eine zusammenfassende Kurzdarstellung. Sie stellt keine Anlageberatung bzw. -empfehlung dar. Maßgeblich für den Erwerb von Schuldverschreibungen der Emittentin sind ausschließlich der veröffentlichte Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge.

Potenzielle Anleger sollten vor einer Anlageentscheidung den Wertpapierprospekt aufmerksam lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Wertpapierprospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Der Wertpapierprospekt kann kostenfrei bezogen werden bei der Umweltfinanz GmbH, Markelstraße 9, 12163 Berlin und steht zum Download zur Verfügung unter www.umweltfinanz.de/download/voss-energy-anleihe-2025-2030.

DER ERWERB DIESES WERTPAPIERS IST MIT ERHEBLICHEN RISIKEN VERBUNDEN UND KANN ZUM TEILVERLUST ODER ZUM VOLLSTÄNDIGEN VERLUST DES EINGESETZTEN VERMÖGENS FÜHREN.