

9,0 % p.a.
5 JAHRE
LAUFZEIT



© B4H Green Energy SE

B4H: SPEZIALISTIN FÜR WÄRMEPUMPEN-KOMPLETT-ENERGIESYSTEME

- » Ausbau der Eigenmarke VISSOLAR für hocheffiziente Solar-Hybridsysteme
- » Partizipation am starken Wachstum des Marktes für Wärmepumpen

EMITTENTIN: B4H BRENNSTOFFZELLE4HOME GMBH

Die B4H Brennstoffzelle4Home GmbH (B4H) ist eine deutschlandweit aktive Spezialistin für die Entwicklung, die Herstellung, den Vertrieb und die Installation von Wärmepumpen-, Solar- und Brennstoffzellensystemen. Die B4H-Gruppe bedient einen Markt mit stark steigender Nachfrage nach Wärmepumpen und hat mit ihrer Marke VISSOLAR ein zukunftsweisendes Heizungssystem erschaffen, mit dem sich ohne fossile Brennstoffe bis zu 80 % der Energiekosten einsparen lassen.

VISSOLAR BOND 2023/2028 FÜR WEITERE WACHSTUMSFINANZIERUNG

Aufgrund der ausgeprägten Marktdynamik für intelligente Energiesysteme und der eigenen ausgezeichneten Marktstellung konnte B4H den Umsatz von 2021 auf 2022 auf rund 7,0 Mio. Euro knapp verdreifachen. B4H erzielte 2022 ein EBIT von 1,2 Mio. Euro (2021: 0,5 Mio. Euro). Der Auftragsbestand lag zum 20.06.2023 bei über 50 Mio. Euro. Mit dem Vissolar Bond 2023/2028 soll die erwartete zusätzliche Wachstumsdynamik mit weiteren Finanzmitteln unterlegt werden.

VISSOLAR Bond mit 9,0 % p. a.

SCHULDVERSCHREIBUNGEN 2023/2028

- » **Emittentin:** B4H Brennstoffzelle4Home GmbH
- » **Zinssatz:** 9 % p. a., halbjährliche Auszahlung
- » **Laufzeit:** 5 Jahre bis 25. August 2028
- » **Handelbarkeit:** Einbeziehung in den Open Market
- » **Mindestzeichnung:** 1.000 Euro, kein Agio
- » **Stückzinsen:** stückzinsfrei bis 25. August 2023

ZINS- UND KAPITALRÜCKZAHLUNG SIND ABHÄNGIG VON DER BONITÄT DER EMITTENTIN.

SCHLÜSSELTECHNOLOGIE WÄRMEPUMPE

Wärmepumpen sind die Schlüsseltechnologie der Energiestrategie. Ziel der Bundesregierung ist, bis 2024 mindestens 500.000 neue Wärmepumpen zu installieren. Bis zum Jahr 2030 soll der Bestand auf 6 Millionen Geräte anwachsen. Damit wird die Wärmepumpe zur neuen Standardheizung.

INFORMATION & VERTRIEB

Umweltfinanz GmbH

Markelstraße 9
12163 Berlin

Telefon 030 / 88 92 07-30

Telefax 030 / 88 92 07-35

wertpapier@umweltfinanz.de

www.umweltaktienhandel.de

ECKDATEN

EMITTENTIN	B4H Brennstoffzelle4Home GmbH, Berliner Straße 20, 03172 Guben
ZWECK DER ANLEIHE	Warenvorfinanzierung von Solarwärmepumpen-Komplett-Energiesystemen, Ausbau des Vertriebs, Finanzierung des allgemeinen Geschäftsbetriebs
ART DER ANLEIHE	Festverzinsliche Inhaber-Teilschuldverschreibungen mit Girosammelverwahrung
STATUS DER WERTPAPIERE	Die Schuldverschreibungen begründen unmittelbare, unbedingte und untereinander gleichberechtigte Verbindlichkeiten der Emittentin, die gegenüber allen anderen gegenwärtigen und zukünftigen unmittelbaren und unbedingten Verbindlichkeiten der Emittentin gleichrangig sind.
GESAMTNENNBETRAG DER ANLEIHE	10.000.000 €, eingeteilt in 10.000 Teilschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag von je 1.000 €
ZINSSATZ / ZINSAHLUNG	9,0 % p. a.; Auszahlung halbjährlich nachträglich jeweils am 25. Februar und 25. August eines jeden Jahres (erstmalig am 25. Februar 2024)
LAUFZEIT	5 Jahre: 25. August 2023 (einschließlich) bis 24. August 2028 (einschließlich)
RÜCKZAHLUNG	100 % des Nennwerts am 25. August 2028
MINDESTZEICHNUNGSBETRAG	1.000 €, höhere Beträge durch 1.000 teilbar
KOSTEN / AGIO	Die Schuldverschreibungen werden zum Ausgabekurs von 100 % (Nennbetrag) angeboten. Ein Agio wird nicht erhoben.
ZEICHNUNGSFRIST	Das öffentliche Angebot erfolgt in der Zeit vom 27. Juni 2023 bis längstens zum 26. Juni 2024.
STÜCKZINSEN	Für Zeichnungen ab dem 25. August 2023 sind entsprechende Stückzinsen zu entrichten.
ÜBERTRAGBARKEIT UND HANDELBARKEIT	Die Anleihe kann ohne Beschränkungen verkauft oder an Dritte übertragen werden. Die Schuldverschreibungen werden voraussichtlich am 15. Dezember 2023 in den Handel im Freiverkehr (Open Market) an der Frankfurter Wertpapierbörse einbezogen.
EINKUNFTSART	Einkünfte aus Kapitalvermögen
ZAHLSTELLE	furum bank AG, Hochstr. 35-37, 60313 Frankfurt am Main
VERWAHRSTELLE	Clearstream Banking AG, Mergenthalerallee 61, 65760 Eschborn
WKN / ISIN	A351N8 / DE000A351N89
RISIKO	Mit dem Erwerb von Anleihen ist das Risiko des Teil- oder Totalverlustes der Kapitalanlage und der Zinsansprüche verbunden. Diese Schuldverschreibung unterliegt keiner Einlagensicherung. Es besteht das für eine Unternehmensanleihe typische Bonitätsrisiko.

Stand: 26. Juni 2023

Bei den in dieser Werbemitteilung gemachten Angaben handelt es sich lediglich um eine zusammenfassende Kurzdarstellung. Sie stellt keine Anlageberatung bzw. -empfehlung dar. Maßgeblich für den Erwerb von Inhaber-Schuldverschreibungen der B4H Brennstoffzelle4Home GmbH sind ausschließlich der veröffentlichte Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge. Potenzielle Anleger sollten vor einer Anlageentscheidung den Wertpapierprospekt aufmerksam lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Wertpapierprospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Der Wertpapierprospekt kann kostenfrei bezogen werden bei der Umweltfinanz GmbH, Markelstraße 9, 12163 Berlin und steht zum Download zur Verfügung unter: www.umweltfinanz.de/download/b4h-vissolar-bond-2023-2028.

MIT DEM ERWERB VON ANLEIHEN IST DAS RISIKO DES TEIL- ODER TOTALVERLUSTES DER KAPITALANLAGE UND DER ZINSANSPRÜCHE VERBUNDEN. BITTE BEACHTEN SIE HIERZU DIE AUSFÜHRLICHEN ERLÄUTERUNGEN IM KAPITEL „RISIKOFAKTOREN“ IM WERTPAPIERPROSPEKT.