

Auszug aus der Leistungsbilanz

Solar

Stand: 31.12.2017

Unternehmensprofil der Green City Energy-Gruppe

Mit der Gründung von Green City Energy verfolgte die Umweltschutzorganisation Green City e.V. 2005 das Ziel, Ökologie und Ökonomie zu verbinden. Green City Energy ist Schrittmacher einer neuen Energieperspektive und lebt diesen Pionier- und Unternehmergeist jeden Tag. Dahinter steht die Überzeugung, dass durch den Umstieg auf Erneuerbare Energien der weltweite Klimawandel beschränkt werden kann. Bei der Umsetzung der Energieprojekte verfolgt Green City Energy einen partnerschaftlichen Ansatz, regionale Wertschöpfung ist das erklärte Ziel. Die Green City Energy Gruppe plant, baut und finanziert zukunftsweisende Energieprojekte in Europa. Dabei werden in enger Zusammenarbeit mit lokalen Partnern regenerative Kraftwerke von der ersten Idee bis zur fertigen Anlage realisiert. Green City Energy bündelt die Energieprojekte in ökologischen Geldanlagen, an denen sich sowohl Klein- als auch Großanleger beteiligen. Die Anlegerinnen und Anleger der Green City Energy AG wollen mit ihrem Engagement wirtschaftliche Aspekte und Gemeinwohl verbinden. Bis heute haben sich rund 6.500 Menschen mittels ökologischer Geldanlagen finanziell an dem Gemeinschaftsprojekt Energiewende beteiligt und Green City Energy ihr Vertrauen geschenkt.

Erfahrung im Bereich der Photovoltaik

Green City e.V. hat im Jahr 1999 zusammen mit 136 Anlegerinnen und Anlegern der ersten Stunde die Solarmodule der damals weltgrößten Bürgerbeteiligungsanlage initiiert. Bis heute hat die Green City Familie mehr als 250 Solaranlagen in Deutschland und Frankreich realisiert. Darunter befinden sich sowohl kleinteilige Dachanlagen in urbanen Räumen sowie große Freiflächenanlagen mit bis zu 7,5 MW Leistung. 80 % der Anlagen werden in der Green City Gruppe technisch und kaufmännisch geführt und verwaltet.

256 Solarkraftwerke

wurden von der Green City Familie
in Europa realisiert

92 MW

Gesamtleistung haben die von uns
realisierten Solarkraftwerke

377.545.855 kWh

Ökostrom haben unsere PV-Anlagen
bis Ende 2017 kumuliert erzeugt

235.363 Tonnen

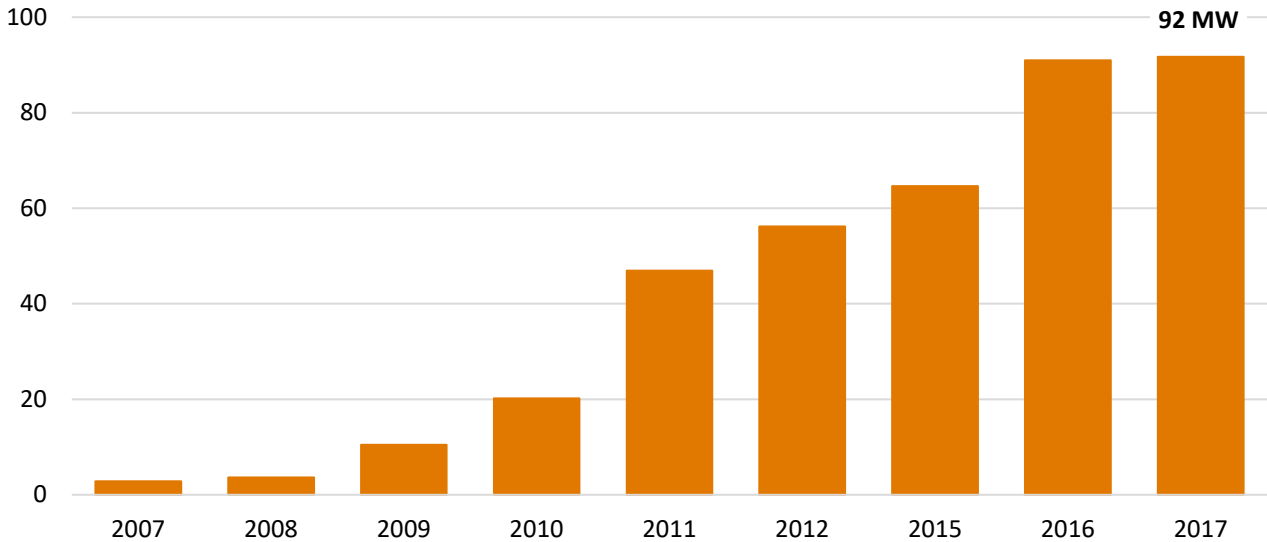
CO2 konnten durch die Solarkraftwerke der
Green City Familie bisher vermieden werden

101 %

Leistungsperformance

unsere Solaranlagen haben in Summe mehr
Ökostrom produziert als prognostiziert

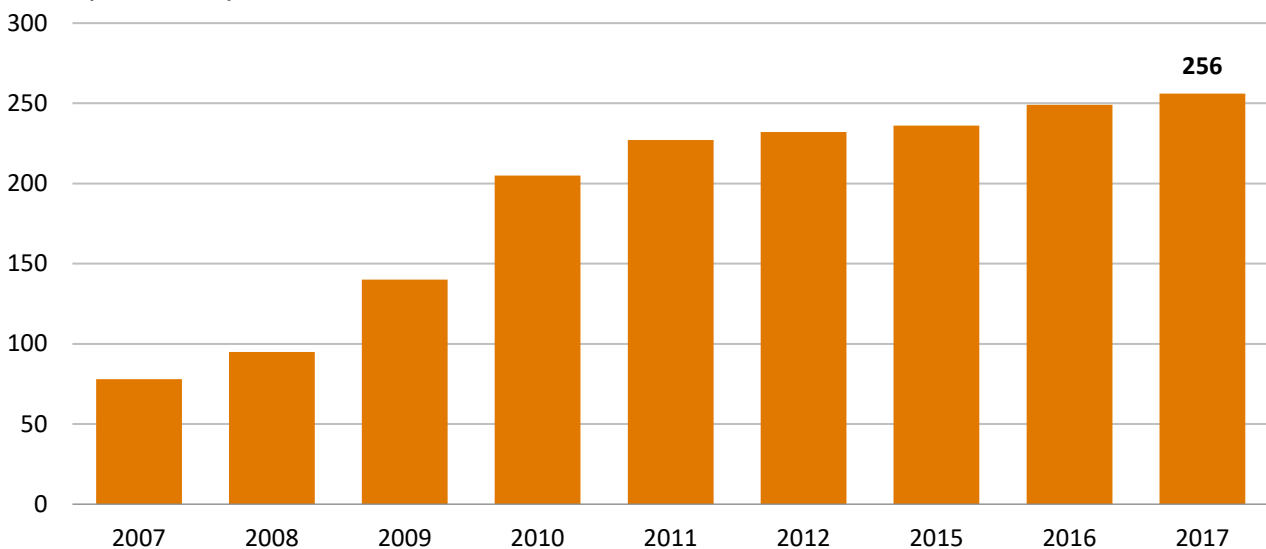
INSTALLIERTE LEISTUNG DER SOLARENERGIEANLAGEN DER GREEN CITY ENERGY GRUPPE* (KUMULIERT IN MW)



* Projekte, die von der Green City Energy-Gruppe realisiert oder erworben wurden inkl. Projekte, die der Green City Energy-Gruppe anteilig gehören bzw. die von der Green City Energy-Gruppe nicht oder nicht mehr verwaltet werden

Stand: 31.12.2017

ANZAHL DER REALISIERTEN SOLARENERGIEANLAGEN DER GREEN CITY ENERGY GRUPPE (KUMULIERT)



* Projekte, die von der Green City Energy-Gruppe realisiert oder erworben wurden inkl. Projekte, die der Green City Energy-Gruppe anteilig gehören bzw. die von der Green City Energy-Gruppe nicht oder nicht mehr verwaltet werden

Stand: 31.12.2017

Übersicht über die einzelnen Solarprojekte der Green City Energy Gruppe

Stand: 31.12.2017, Werte für Geschäftsjahr 2017

Kurzbezeichnung	Jahr der Inbetriebnahme	Investitionsvolumen	Anzahl der Energieanlagen	Installierte Leistung in kWp	Ökostromproduktion SOLL in kWh kumuliert	Ökostromproduktion IST in kWh kumuliert	Abweichung von der Prognose
1 Solaranlage Art Deco ¹⁾	2015	72.000 €	1	29	55.582	50.335	90,56 %
2 Solarpark 2003	2003	728.000 €	4	160	2.164.800	2.387.876	110,30 %
3 Solarpark 2007	2007	768.080 €	7	179	1.665.976	1.778.956	106,78 %
4 Solarpark 2004	2004 / 2006	1.077.679 €	6	218	2.432.400	2.569.692	105,64 %
5 Bio und Solar Fonds I (nur PV)	2007	1.112.473 €	6	248	2.487.217	2.698.749	108,50 %
6 Solarpark 2005	2005	1.261.500 €	9	260	2.877.842	2.964.704	103,02 %
7 Solarpark Isar 2004	2004 / 2005	1.569.804 €	11	312	3.782.334	4.096.244	108,30 %
8 Solarpark Nittenau	2011	777.273 €	5	330	1.836.249	1.865.447	101,59 %
9 Solarpark 2006	2006	1.988.014 €	12	413	4.307.358	4.659.905	108,18 %
10 Solarpark Isar 2007	2007 / 2008	1.775.901 €	8	425	4.151.247	4.232.612	101,96 %
11 Solarpark Vilsbiburg	2010	1.619.000 €	14	442	2.839.761	3.112.679	109,61 %
12 Solarpark 2008 (3-Wetter-Fonds)	2008 / 2009	2.094.350 €	12	502	4.508.064	4.161.430	92,31 %
13 Solarpark 2009	2009	1.927.808 €	13	502	4.224.600	3.881.673	91,88 %
14 Solarpark 2011 (Kraftwerkspark I)	2011 / 2012	1.788.330 €	6	522	3.214.313	3.109.886	96,75 %
15 Solarpark Garching	2010 / 2011	2.166.380 €	14	681	3.923.243	3.955.366	100,82 %
16 Solarpark Audi 2009	2009	3.764.994 €	3	1.120	8.198.040	8.044.602	98,13 %
17 Solarpark Bayern I	2010	4.356.500 €	3	1.470	9.600.431	8.454.260	88,06 %
18 Solarpark Mecobox (Kraftwerkspark III)	2016 / 2017	2.924.904 €	15	1.500	noch keine Angaben	noch keine Angaben	noch keine Angaben
19 Solarpark Bollberg (Kraftwerkspark I)	2011 / 2012	7.091.900 €	1	3.299	19.198.726	18.943.705	98,67 %
20 Bio und Solar Fonds II (nur PV)	2009	13.562.875 €	6	3.418	25.178.674	25.648.593	101,87 %
21 Solarpark Deutschland 2010	2009 / 2010	14.039.284 €	11	4.145	22.781.915	22.569.002	99,07 %
22 Solarpark Deutschland 2011	2011	12.398.972 €	3	5.994	28.430.170	27.764.106	97,66 %
23 Solarpark Weißenfels	2011	17.645.112 €	1	7.578	44.032.057	49.429.005	112,26 %
24 Solarpark Arkolia (Kraftwerkspark II)	2015 / 2016	19.906.071 €	8	33.994	49.715.488	47.575.333	95,70 %
Summe / Ergebnis		96.737.588 €	179 ²⁾	67.740	251.606.487	253.954.161	100,93 %

1) Bei der Solaranlage Art Deco handelt es sich um eine Teilanlage des ersten Solarprojekts, das vom Green City e.V. im Jahr 1999 realisiert wurde. Da das ursprüngliche Dach, auf dem sich die Anlage befand, abgerissen wurde, konnte ein Teil der Solaranlage im Jahr 2015 auf dem Bürogebäude der Green City Energy AG wiederaufgebaut werden.

2) Energieanlagen, die von der Green City Energy Gruppe realisiert wurden und sich aktuell im Portfolio befinden, ohne Private Placements und externe Solaranlagen. Bis inkl. 2011 wurde die Anzahl der Energieanlagen nach Zählern ermittelt, seit dem Jahr 2012 werden nur noch die zusammenhängenden Standorte gezählt.

Übersicht der Ausschüttungen unserer geschlossenen Solarfonds

Stand: 31.12.2017, Werte für Geschäftsjahr 2016

Kurzbezeichnung	Jahr der vollständigen Platzierung des Solarfonds	Ausschüttung 2016		Ausschüttung kumuliert		
		SOLL in %	IST in %	SOLL in %	IST in %	IST in EUR
1 Solarpark 2003	2003	22,00 %	26,00 %	86,00 %	115,00 %	287.500 €
2 Solarpark 2004	2004	7,00 %	10,00 %	99,00 %	103,00 %	309.010 €
3 Solarpark Isar 2004	2004	5,00 %	7,00 %	70,00 %	89,00 %	578.500 €
4 Solarpark 2005	2005	6,00 %	7,00 %	68,00 %	72,50 %	311.750 €
5 Solarpark 2006	2006	1,00 %	4,00 %	48,00 %	55,00 %	319.000 €
6 Solarpark Isar 2007	2007	4,00 %	4,00 %	45,00 %	56,00 %	308.280 €
7 Solarpark 2007	2007	3,00 %	5,00 %	23,00 %	34,00 %	68.000 €
8 Solarpark 2009	2009	3,00 %	5,00 %	65,00 %	57,00 %	285.212 €
9 Solarpark Audi 2009	2010	3,00 %	0,00 %	62,00 %	66,00 %	660.175 €
10 Solarpark Garching	2010	1,00 %	5,00 %	50,00 %	44,00 % ¹⁾	203.360 €
11 Solarpark Deutschland 2010	2010	5,00 %	4,00 %	40,00 %	40,00 %	1.495.800 €
12 Solarpark Vilsbiburg	2010	4,00 %	5,00 %	58,00 %	62,00 %	279.620 €
13 Solarpark Bayern I	2011	4,00 %	0,00 %	63,00 %	49,00 %	557.411 €
14 Solarpark Nittenau	2011	6,00 %	0,00 %	39,00 %	32,00 % ²⁾	62.400 €
15 Solarpark Deutschland 2011	2011	5,00 %	2,00 %	24,00 %	13,00 %	334.400 €
16 Solarpark Weißenfels	2012	5,00 %	5,00 %	32,00 %	30,00 % ³⁾	1.173.558 €

1) Geringere Ausschüttung aufgrund früherer Investitionen zur Erweiterung des Anlageportfolios.

2) Geringere Ausschüttung zugunsten einer Sondertilgung des Darlehens.

3) Geringere Ausschüttung zugunsten von Sonderzahlungen in den Bausparvertrag.

Rechtliche Hinweise

Dieses Dokument wurde ohne Rücksicht auf die spezifischen Ziele, die finanzielle Situation oder die Bedürfnisse einer bestimmten Person erstellt. Es ist zu reinen und allgemeinen Informationszwecken bestimmt und stellt ausdrücklich keine Anlageberatung, Empfehlung, kein Angebot und keine Aufforderung dar, die Grundlage für einen Vertrag zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren ist. Auf Basis der hier vorliegenden Informationen kann weder mit Green City Energy AG oder einer ihrer Tochtergesellschaften (die "Green City Energy Gruppe") ein Vertrag abgeschlossen werden. Auch wenn auf den Inhalt des Dokuments besondere Aufmerksamkeit gerichtet wurde, wird für die in diesem Dokument enthaltenen Informationen keine Garantie, Gewährleistung oder Zusicherung für die Aktualität, Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben und/oder irgendwelche Auszahlungen gegeben. Sämtliche Informationen in diesem Dokument können jederzeit geändert oder aktualisiert werden, was ausdrücklich vorbehalten bleibt. Weder Green City Energy AG noch eine andere Gesellschaft der Green City Energy Gruppe, noch einer seiner Angestellten, Direktoren oder Mitarbeiter können in Bezug auf die hier enthaltenen Informationen und/oder Empfehlungen direkt oder indirekt haftbar oder verantwortlich gemacht werden. Die frühere Wertentwicklung sowie Voraussagen und/oder Prognosen bezüglich der vorgestellten Anlagen, der Wirtschaft und/oder der Märkte ist kein Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Diese Aussagen basieren auf gegenwärtigen Einschätzungen und Erwartungen und unterliegen ihrer Natur nach erheblichen Unsicherheiten und Änderungen der Umstände, von denen viele außerhalb der Kontrolle der Green City Energy Gruppe liegen. Die tatsächlichen Ergebnisse können von diesen Erwartungen aufgrund von Änderungen insbesondere der unter anderem angenommenen globalen, politischen, wirtschaftlichen, geschäftlichen und regulatorischen Faktoren sowie Änderungen beim Wettbewerb sowie dem Markt allgemein abweichen. Dieses Dokument kann auch nicht dazu verwendet werden, Verkäufe von Anlagen oder Zeichnung von Wertpapieren in Ländern zu betreiben, in welchen dies durch die zuständigen Behörden oder Gesetze verboten ist. Jegliche Ansprüche, die sich aus oder im Zusammenhang mit den Bedingungen dieses Haftungsausschlusses ergeben unterliegen ausschließlich - unter Ausschluss insbesondere des UN-Kaufrechts - dem deutschen Recht. Dieser Haftungsausschluss gilt nicht für Schäden, die auf grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz zurückzuführen sind, und/oder für Schäden an Leben, Körper oder Gesundheit.

Herausgeber:

Green City Energy AG, Zirkus-Krone-Straße 10, 80335 München, Deutschland | Telefon +49 89 890668-800, info@greencity-energy.de
Weiterführende Informationen zu Green City Energy unter www.greencity-energy.de und www.greencity-energy.com