

**Wertpapier-Informationsblatt (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz für Aktien  
der Regionalwert AG Berlin-Brandenburg**

**Warnhinweis: Der Erwerb dieses Wertpapiers ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.**

**Datum des Wertpapier-Informationsblatts: 08.09.2021 | Anzahl der Aktualisierungen des Wertpapier-Informationsblatts: 0**

1.	<b>Art, die genaue Bezeichnung und die internationale Wertpapier-Identifikationsnummer (ISIN) des Wertpapiers</b>
	869.000 auf den Namen lautende Aktien mit einem Nennbetrag von je 1,00 Euro der Regionalwert AG Berlin-Brandenburg, zum Ausgabepreis von je 1,15 Euro und Gewinnberechtigung ab dem 01. Januar 2021 (im Folgenden „Aktien“). Die internationale Wertpapier-Identifikationsnummer (ISIN) lautet DE000A2TSF53.
2.	<b>Funktionsweise des Wertpapiers einschließlich der mit dem Wertpapier verbundenen Rechte</b>
	<p><b>Funktionsweise:</b> Bei den Aktien handelt es sich um Beteiligungen am Grundkapital der Emittentin. Die Aktien verbriefen einen Anteil an einer Aktiengesellschaft. Die Aktien werden ab dem 01. Oktober 2021 zunächst den Aktionären im Verhältnis 13:5 im Wege des Bezugsrechts angeboten. Auf je 13 alte Nennbetragsaktien kann jeder Aktionär fünf neue Nennbetragsaktie zum Ausgabebetrag von je EUR 1,15 zeichnen und beziehen. Aktien, die nicht im Wege des Bezugsrechts erworben wurden, werden anschließend potenziellen Neuaktionären öffentlich zum Erwerb angeboten.</p> <p><b>Rechte:</b> Die Aktien gewähren Verwaltungs- und Gewinnrechte. Zu den Verwaltungsrechten gehören das Recht zur Teilnahme an und das Stimmrecht in der Hauptversammlung. Das Stimmrecht gibt dem Aktionär das Recht, an der Beschlussfassung auf der Hauptversammlung durch Teilnahme an der Abstimmung mitzuwirken. Das Stimmrecht wird nach Aktiennennbeträgen ausgeübt; jeder EUR Anteil am Grundkapital gewährt eine Stimme. Solange die Emittentin nicht börsennotiert ist, ist das Stimmrecht auf einen Höchstbetrag von 20 % des Grundkapitals je Aktionär begrenzt.</p> <p><b>Bezugsrechte:</b> Jeder Aktionär hat bei Kapitalerhöhungen grundsätzlich ein Bezugsrecht insofern als dass ihm auf sein Verlangen ein seinem Anteil am bisherigen Grundkapital entsprechender Teil der neuen Aktien zugeteilt werden muss. Im Übrigen bestehen keine Vorzugsrechte bei Angeboten zur Zeichnung von Wertpapieren der Emittentin.</p> <p><b>Gewinnanteilsberechtigung:</b> Die Aktien sind mit laufender Gewinnanteilsberechtigung, Dividende, ausgestattet. Über die Verwendung eines etwaigen Bilanzgewinns und damit über seine Ausschüttung an die Aktionäre beschließt die Hauptversammlung. Nach den Bestimmungen des Aktiengesetzes bestimmt sich die Höhe des Anteils eines Aktionärs an einer Dividendenausschüttung nach der Höhe seines Anteils am Grundkapital. Die ordentliche Hauptversammlung legt in einem Gewinnverwendungsbeschluss die Höhe des Dividendenanspruchs der Aktionäre fest. Die Emittentin hat seit ihrem Bestehen noch keine Dividenden ausgeschüttet.</p> <p><b>Verlustbeteiligung der Aktionäre und Anleger:</b> Die Aktionäre nehmen am Verlust der Emittentin bis zur Höhe des eingesetzten Kapitals teil.</p> <p><b>Rechte im Fall der Liquidation:</b> Wird die Emittentin liquidiert, so erhält der Aktionär nach Ausgleich aller Verbindlichkeiten der Emittentin einen seiner Beteiligung entsprechenden Anteil am verbleibenden Vermögen der Emittentin.</p> <p><b>Übertragbarkeit:</b> Die Aktien sind nach den gesetzlichen Regelungen frei übertragbar. Es bestehen keine Verkaufsbeschränkungen oder Einschränkungen in Bezug auf die Übertragbarkeit der Aktien der Emittentin. Eine unmittelbare Beteiligung an etwaigen Verlusten der Emittentin besteht nicht. Soweit die Emittentin negative Ergebnisse erwirtschaftet, reduziert sich jedoch der Wert der Aktien, so dass im Falle einer Veräußerung ein Verlust aufgrund eines niedrigeren Veräußerungserlöses entstehen kann.</p> <p><b>Form, Verbriefung:</b> Gemäß § 6 Abs. 2 der Satzung ist der Anspruch der Aktionäre auf Verbriefung ausgeschlossen. Die Aktionäre werden in das Aktienregister der Emittentin eingetragen. Die Aktien der Gesellschaft, die Gegenstand des Angebots sind, sind mit den gleichen Rechten ausgestattet wie alle anderen Aktien der Gesellschaft und vermitteln keine darüber hinausgehenden Rechte oder Vorteile. Die Aktien der Emittentin sind nicht an einem organisierten Markt zum Handel zugelassen bzw. nicht in den Freiverkehrshandel einbezogen.</p>
3.	<b>Angaben zur Identität des Anbieters, der Emittentin einschließlich seiner Geschäftstätigkeit und eines etwaigen Garantiegebers</b>
	<p>Anbieterin und Emittentin ist die Regionalwert AG Berlin-Brandenburg mit Sitz in Potsdam (Geschäftsanschrift: Nansenstraße 6 a, 14471 Potsdam; eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Potsdam unter HRB 31593 P). Mit Beschluss der Hauptversammlung vom 29. Juni 2018 wurde die Gesellschaft von der Apfeltraum Aktiengesellschaft in die Regionalwert AG Berlin-Brandenburg umfirmiert. Die Geschäftstätigkeit der Emittentin ist die Beteiligung (in Form von Kapital- oder stillen Beteiligungen) an Unternehmen im Bereich der ökologischen Landwirtschaft, der Verarbeitung von ökologisch erzeugten Nahrungsmitteln, sowie des Groß- und Einzelhandels mit ökologischen Erzeugnissen in der Region Berlin-Brandenburg. Die Emittentin will damit einen Beitrag zur Erhaltung und Verbesserung einer nachhaltigen ökologischen und regionalen Wirtschafts- und Gesellschaftsentwicklung vom Landbau bis zum Endverbrauch leisten. Dazu schafft sie Netzwerke in der Land- und Lebensmittelwirtschaft. Im Rahmen dessen hat sich die Anbieterin und Emittentin unmittelbar an der Dorfbrauerei Stegelitz - Die braut GmbH, am Dorfladen Reichenberg, der Regionalwert Impuls GmbH und an der Havelmi eG beteiligt. Über die Tochtergesellschaft Regionalwert Bio Invest GmbH hat sich die Emittentin mittelbar an der Mosterei Ketzür GmbH, der WDM Bio - Fertigprodukte GmbH, dem Einzelbetrieb von Johann Gerdes vom Beerfelder Hof e.K., der Plattform 2020 für gute Lebensmittel GmbH, der FBB Frisches Biogemüse Brandenburg GmbH sowie an der Brandenburger Bio-Ei GmbH beteiligt. Darüber hinaus hat sie über die Tochtergesellschaft Regionalwert Berlin-Brandenburg Bio-Invest GmbH zwei zeitlich befristete Nachrang-Darlehen an Einzelbetriebe vergeben. Ein Garantiegeber existiert nicht.</p>
4.	<b>Die mit dem Wertpapier, der Emittentin und einem etwaigen Garantiegeber verbundenen Risiken</b>
	<p>Die angebotenen Aktien sind mit speziellen Risiken behaftet. Nachfolgend können nicht sämtliche mit den Aktien verbundenen Risiken aufgeführt werden. Daher werden nur die von der Anbieterin/Emittentin als wesentlich erachteten Risiken aufgeführt. Der Eintritt einzelner oder das kumulative Zusammenwirken verschiedener Risiken kann erhebliche nachteilige Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Emittentin haben, mit der Folge, dass die Emittentin nicht oder nur eingeschränkt in der Lage ist, Gewinne zu erwirtschaften und somit Dividenden auf die Aktien auszuschütten.</p> <p><b>Risiken, die dem Wertpapier eigen sind</b></p> <p><b>Insolvenzrisiko:</b> Die Aktien partizipieren an den Ergebnissen und somit auch an etwaigen Verlusten der Emittentin. Im Falle einer negativen Geschäftsentwicklung der Emittentin besteht daher das Risiko des Totalverlustes der Investition im Falle der Insolvenz der Gesellschaft.</p> <p><b>Handelbarkeit:</b> Die Aktien sind grundsätzlich frei übertragbar. Die Handelbarkeit der Aktien ist jedoch eingeschränkt, da sie weder im organisierten Markt noch im Freiverkehr gelistet sind. Ein entsprechendes Listing ist nicht vorgesehen. Eine</p>

	<p>Übertragung kann daher nur durch privaten Verkauf erfolgen. Es kann somit nicht ausgeschlossen werden, dass eine Veräußerung der Aktien unter Umständen überhaupt nicht möglich ist, da sich kein Käufer finden lässt.</p> <p><b>Dividendenrisiko:</b> Die Aktien sind nicht mit einem festen Zinssatz ausgestattet, sondern werden ergebnisabhängig mit einer Dividende bedient. Die Höhe des Dividendenanspruchs richtet sich nach dem Ergebnis der Emittentin und dem Gewinnausschüttungsbeschluss der Hauptversammlung der Emittentin. Die Emittentin hat in der Vergangenheit noch keine positiven Jahresergebnisse erwirtschaftet und Dividenden gezahlt. Es besteht daher das Risiko, dass auch in Zukunft keine Dividende an Aktionäre ausgezahlt wird.</p> <p><b>Risiken, die der Emittentin eigen sind</b></p> <p><b>Risiken aus der Beteiligung an Gesellschaften und der Vergabe von Nachrangdarlehen:</b> Da die Emittentin die Beteiligung an anderen Unternehmen und die Vergabe von Nachrangdarlehen beabsichtigt, können sich Risiken dadurch ergeben, dass die aus dem Beteiligungs- oder Nachrangdarlehensvertrag geplanten Ergebnisse nicht oder nicht dauerhaft realisiert werden können, weil die Ertragskraft der jeweiligen Gesellschaft nicht den Erwartungen entsprochen hat bzw. die in die jeweilige Gesellschaft investierten Mittel teilweise oder vollständig als Folge von evtl. Insolvenzen wertberichtigt werden müssen und sich somit insgesamt geringere Ergebnisse aus einer Beteiligung ergeben können.</p> <p><b>Blind-Pool-Risiko:</b> Konkrete Investitionen stehen seitens der Emittentin zum Datum des WIBs nicht fest. Es handelt sich daher um ein Blind-Pool-Konzept. Der wirtschaftliche Erfolg der Emittentin hängt von der wirtschaftlichen Entwicklung der einzelnen Investitionen ab. Anleger können sich im Vorfeld nicht über konkrete Gesellschaften, an denen sich die Emittentin beteiligt, informieren. Anleger müssen sich darauf verlassen, dass die Emittentin die Gesellschaften sorgfältig und unter Berücksichtigung ihrer Bonität auswählt. Es besteht das Risiko, dass trotz Beachtung der relevanten Auswahlkriterien Gesellschaftern durch die Emittentin ausgewählt werden, die sich negativ entwickeln. Dies kann dazu führen, dass die jeweilige Gesellschaft nicht genügend Einnahmen erzielt und die Emittentin somit geringere Ergebnisse erzielt.</p> <p><b>Risiken aus dem Bereich ökologischer Landwirtschaft:</b> Ferner sind die wirtschaftlichen Ergebnisse der Emittentin von den erzielten Ergebnissen der jeweiligen Gesellschaft, an welchen sich die Emittentin beteiligt bzw. denen sie Nachrangdarlehen vergibt, abhängig. Insoweit stellen die Risiken aus den Geschäftsbereichen der Beteiligungsunternehmen mittelbar auch Risiken sowohl für die Emittentin als auch für den Anleger dar. Bei Eintritt eines Geschäftsrisikos oder mehrerer der Risiken bei einer Gesellschaft, an welcher sich die Emittentin beteiligt hat, kann es zu geringeren Ergebnissen der jeweiligen Gesellschaft kommen, so dass Zahlungen an die Emittentin geringer ausfallen würden und die Emittentin somit geringere Ergebnisse erzielt. Die könnte zu geringeren Dividenden der Anleger oder sogar zum Totalverlust führen. Nachfolgend können nicht sämtliche Risiken aufgeführt werden; auch die nachfolgend aufgeführten Risiken können in diesem Rahmen nicht abschließend erläutert werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die Ertragsfähigkeit von Unternehmen der regionalen Landwirtschaft hängt im besonderen Maße von den Witterungsbedingungen ab. Dies betrifft nicht nur die produzierenden Unternehmen, sondern auch verarbeitende und verkaufende Betriebe. Umweltkatastrophen ebenso wie anhaltend negative Witterungsbedingungen, insbesondere aufgrund des globalen Klimawandels, können die Produktionsbedingungen in der Landwirtschaft nachhaltig beeinträchtigen und damit die Ertragsfähigkeit der Gesellschaften, an denen sich die Emittentin beteiligt, gefährden.</li> <li>- Die Gesellschaften, an denen sich die Emittentin beteiligt, sind auf einem für Umweltschädigungen (z.B. Umweltgifte) empfindlichen Markt tätig. Schon Gerüchte über etwaige schädliche Beeinträchtigungen können den Absatz der Produkte und damit die Ertragslage der Gesellschaften gefährden. Auch Seuchen oder Schädlingsbefall können die landwirtschaftliche Produktion stark beeinträchtigen und eine Produktvermarktung erschweren oder unmöglich machen. Im Zusammenhang mit solchen Vorfällen, können die zuständigen Behörden die Vernichtung von Ernten oder Lagerbeständen, Anbauverbote und Quarantänevorschriften verordnen. Dies kann zu geringeren Ergebnissen der Gesellschaften führen.</li> <li>- Der Markt für ökologische Landwirtschaft unterliegt der allgemeinen Akzeptanz in der Bevölkerung, da die Produkte generell auf einem höheren Preisniveau angesiedelt sind. Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass weltweite, bundesweite, aber auch bereits eine regionale Konjunkturabschwächung dazu führt, dass nachhaltig-ökologische Produkte nicht mehr in dem erwarteten Maße nachgefragt werden (können). Dieser Umstand kann zu geringeren Ergebnissen der jeweiligen Gesellschaften führen.</li> </ul>
5.	<p><b>Verschuldungsgrad der Emittentin und eines etwaigen Garantiegebers auf der Grundlage des letzten aufgestellten Jahresabschlusses</b></p>
	<p>Der auf der Grundlage des letzten aufgestellten Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2020 berechnete Verschuldungsgrad der Emittentin betrug 2,68 %. Die Berechnung des Verschuldungsgrads erfolgte nach folgender Formel: Verschuldungsgrad = Fremdkapital + Rückstellungen / Eigenkapital.</p>
6.	<p><b>Aussichten für die Kapitalrückzahlung und Erträge unter verschiedenen Marktbedingungen</b></p> <p>Bei der Anlage in Aktien besteht kein Anspruch auf eine feste Verzinsung oder auf Rückzahlung eines Nominalbetrages. Der Anleger hat im Falle von Bilanzgewinnen einen Anspruch auf Ausschüttung von Dividenden. Ferner besteht die Möglichkeit der Veräußerung der Aktien durch privaten Verkauf, wobei sich der Preis ausschließlich durch Angebot und Nachfrage bestimmt. Der Veräußerungspreis der Aktien und die Fähigkeit, Dividenden zu zahlen, hängt von der wirtschaftlichen Entwicklung der Emittentin ab. Maßgeblich hierfür sind die Erträge aus der Geschäftstätigkeit der Emittentin. Zu den wichtigsten Faktoren, die die Entwicklung der Geschäftstätigkeit der Emittentin bestimmen, zählen die Bonität der Unternehmen, an denen sich die Emittentin beteiligt hat, aber auch die Entwicklung der Gesamtwirtschaft im Allgemeinen sowie die Entwicklung von landwirtschaftlichen Betrieben der Bio-Branche in Berlin und Brandenburg im Speziellen (im Folgenden „Marktbedingungen“). Unter zukünftigen Marktbedingungen, die für die Geschäftstätigkeit der Emittentin positiv sind, würde die Emittentin höhere Ergebnisse erzielen, wodurch es zu regelmäßigen Dividendenauszahlungen kommt. Höhere Ergebnisse können auch zu einer höheren Nachfrage nach Aktien der Emittentin führen. Hierdurch kann der Veräußerungserlös der Aktien steigen. Unter zukünftigen Marktbedingungen, die für die Geschäftstätigkeit der Emittentin neutral sind, würde die Emittentin konstante Ergebnisse erzielen, wodurch es zu regelmäßigen Dividendenauszahlungen aber zu keiner Steigerung des Veräußerungserlöses der Aktien kommt. Unter negativen zukünftigen Marktbedingungen würden Dividendenauszahlungen aufgrund von Verlustjahren ausfallen, so dass auch die Nachfrage nach den Aktien der Emittentin sinkt und damit geringere Veräußerungserlöse erzielt werden würden. Im Falle einer Insolvenz der Emittentin kommt es zum Totalverlust der Ansprüche des Anlegers.</p>
7.	<p><b>Mit dem Wertpapier verbundene Kosten und Provisionen</b></p> <p><b>Kosten für den Anleger</b></p> <p>Der Anleger hat den Ausgabepreis der Aktien in Höhe von EUR 1,15 je Aktie (Nennbetrag der Aktien von EUR 1,00 zzgl. Agio in Höhe von 15%) zu leisten. Es werden dem Anleger keine weiteren Kosten und Steuern durch die Emittentin in Rechnung gestellt. Weitere Kosten können durch individuelle Entscheidungen/Gegebenheiten der Anleger entstehen. Über die konkrete Höhe der vorgenannten Kosten kann von der Anbieterin keine Aussage getroffen werden.</p>

	<p><b>Kosten und Provisionen für die Emittentin</b> Im Zusammenhang mit der Erstellung und dem Druck der Vertriebsunterlagen fallen Kosten für Rechts- und Steuerberatung, Aufbereitung und Druck des Wertpapier-Informationsblatts, Zeichnungsschein, Marketing, Hinterlegung des Wertpapier-Informationsblatts zum Zwecke der Gestattung seiner Veröffentlichung in Höhe von 30.000 Euro an. Die Platzierung der Aktien erfolgt durch die Gesellschaft selbst, so dass keine Vermittlungsprovisionen entstehen.</p>
8.	<p><b>Angebotskonditionen einschließlich des Emissionsvolumens</b></p> <p><b>Gegenstand des Angebots:</b> 869.000 auf den Namen lautende Aktien mit einem Nennbetrag von je 1,00 Euro der Regionalwert AG Berlin-Brandenburg. Das Angebot erfolgt zunächst an Altaktionäre im Wege des Bezugsrechts. Nicht bezogene Aktien werden öffentlich auch anderen Personen als den Altaktionären angeboten.</p> <p><b>Ausgabepreis:</b> Die Anleger können insgesamt 869.000 neu ausgegebene Aktien zu einem Ausgabepreis von 1,15 Euro je Aktie erwerben.</p> <p><b>Mindestzeichnung:</b> Die Mindestzeichnung im Wege des Bezugsrechts beträgt eine Aktie. Die Mindestzeichnung im Wege des öffentlichen Angebots an Personen, die bisher keine Aktionäre der Emittentin sind, beträgt 500 Aktien. Höhere Beträge müssen durch 500 teilbar sein (z.B. 1.000, 2.500, 5.000).</p> <p><b>Angebotszeitraum:</b> Der Angebotszeitraum für den Erwerb von Aktien im Wege des Bezugsrechts beginnt am 01. Oktober 2021 (0:00 Uhr) und endet am 15. Oktober 2021 (24.00 Uhr). Hieran schließt sich die Angebotsphase für potenziellen Neuaktionäre an, die am 15. Februar 2022 (0:00 Uhr) endet.</p> <p><b>Antragsverfahren:</b> Das Angebot und die Abwicklung der Zeichnung der Aktien erfolgen über die Emittentin. Die Kaufanträge über die Aktien sind direkt bei der Emittentin einzureichen. Der Kaufvertrag über die Aktien kommt zustande, wenn die Emittentin den Kaufantrag eines Anlegers annimmt. Der Kaufpreis ist innerhalb von 14 Tagen nach der Zeichnung zur Zahlung auf das im Kaufantrag angegebene Konto der Emittentin fällig. Nach Zahlung des Kaufpreises und Eintragung der Durchführung der Kapitalerhöhung im Handelsregister erfolgt bzgl. der jeweils erworbenen Anzahl von Aktien eine Eintragung im Aktienregister. Der Anleger wird von der Emittentin über die Eintragung im Aktienregister informiert. Es erfolgt keine Lieferung von Aktien. Eine Einzel- oder Globalverbriefung der Aktien findet satzungsgemäß nicht statt. Die Eintragung wird voraussichtlich innerhalb einer Bearbeitungszeit von 14 Tagen ab Eintragung der Durchführung der Kapitalerhöhung im Handelsregister erfolgen. Nach den Planungen der Emittentin wird die Eintragung im Handelsregister im März 2022 erfolgen.</p> <p><b>Emissionsvolumen:</b> Das maximale Emissionsvolumen, das am Ende des Angebotszeitraums erreicht werden kann, beträgt 999.350 Euro. Ein Mindestemissionsvolumen gibt es nicht.</p> <p>Die Aktien können in der Bundesrepublik Deutschland im Rahmen eines öffentlichen Angebots vertrieben und von jedermann erworben werden. Die Aktien unterliegen dem deutschen Recht. Die Aktien wurden und werden nicht gemäß dem US-Wertpapiergesetz (US Securities Act) registriert und dürfen nicht innerhalb der Vereinigten Staaten angeboten oder verkauft werden.</p>
9.	<p><b>Geplante Verwendung des voraussichtlichen Nettoemissionserlöses</b></p> <p>Der Nettoemissionserlös beträgt unter Berücksichtigung des Emissionsvolumens abzüglich der Emissionskosten der Emittentin gem. Ziff. 7 ca. 969.350 Euro und wird zur Realisierung weiterer Projekte im Sinne des Geschäftszwecks verwendet. Dies insbesondere für finanzielle Beteiligung (Kapital- oder stille Beteiligung) an landwirtschaftlichen Betrieben in der Region Berlin-Brandenburg, an regionalen Unternehmen der Bio-Branche, finanzielle Beteiligung (Kapital- oder stille Beteiligung) an regionalen gastronomischen Betrieben, finanzielle Beteiligung (Kapital- oder stille Beteiligung) an regionalen lebensmittelverarbeitenden Betrieben und/oder finanzielle Beteiligung (Kapital- oder stille Beteiligung) an regionalen dienstleistenden Betrieben. Sämtliche Gesellschaften sind in der Region Berlin-Brandenburg angesiedelt. Zum Datum des WIBs stehen konkrete Gesellschaften noch nicht fest.</p>
	<p><b>Hinweise gemäß § 4 Absatz 5 WpPG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die inhaltliche Richtigkeit des Wertpapier-Informationsblatts unterliegt nicht der Prüfung durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin).</li> <li>• Für das Wertpapier wurde kein von der BaFin gebilligter Wertpapierprospekt hinterlegt. Der Anleger erhält weitergehende Informationen unmittelbar von der Anbieterin oder Emittentin des Wertpapiers.</li> <li>• Der letzte Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 ist diesem Wertpapier-Informationsblatt als Anlage beigefügt.</li> <li>• Ansprüche auf der Grundlage einer in dem Wertpapier-Informationsblatt enthaltenen Angabe können nur dann bestehen, wenn die Angabe irreführend oder unrichtig ist oder der Warnhinweis des § 4 Abs. 4 Wertpapierprospektgesetz nicht enthalten ist und wenn das Erwerbsgeschäft nach Veröffentlichung des Wertpapier-Informationsblatts und während der Dauer des öffentlichen Angebots, spätestens jedoch innerhalb von sechs Monaten nach dem ersten öffentlichen Angebot der Wertpapiere im Inland, abgeschlossen wurde.</li> </ul>

BILANZ

Regionalwert AG Berlin - Brandenburg Förderung des ökologischen Landbaus,  
Potsdam

zum

31. Dezember 2020

AKTIVA	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	PASSIVA
<b>A. Anlagevermögen</b>							
I. Sachanlagen							
1. Grundstücke, grundstücks- gleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	87.488,38		89.812,38				
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	291,00		607,00				
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>367.858,93</u>	455.638,31	17.390,36				
II. Finanzanlagen							
1. Beteiligungen		135.500,00	69.500,00				
<b>B. Umlaufvermögen</b>							
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände							
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	232,00		535,50				
2. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungs- verhältnis besteht	8.017,44		767,02				
3. eingeforderte, noch ausstehende Kapitaleinlagen	168.000,00		0,00				
4. sonstige Vermögensgegenstände - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 0,00 (EUR 185.000,00)	<u>478.526,24</u>	654.775,68	366.256,82				
<b>A. Eigenkapital</b>							
I. Gezeichnetes Kapital					2.035.131,00	1.458.131,00	
II. Verlustvortrag					197.159,28-	65.892,94-	
III. Jahresfehlbetrag					100.300,93-	131.266,34-	
<b>B. Rückstellungen</b>							
1. sonstige Rückstellungen					3.100,00	3.100,00	
<b>C. Verbindlichkeiten</b>							
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 40.314,12 (EUR 0,00)				40.314,12		0,00	
2. sonstige Verbindlichkeiten - davon aus Steuern EUR 823,86 (EUR 2.030,05) - davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 817,47 (EUR 731,89) - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 3.221,81 (EUR 13.610,07)				<u>3.221,81</u>	43.535,93	13.610,07	

## BILANZ

Regionalwert AG Berlin - Brandenburg Förderung des ökologischen Landbaus,  
Potsdam

zum

31. Dezember 2020

AKTIVA	31. Dezember 2020		PASSIVA
Übertrag	1.245.913,99	544.869,08	Übertrag
			1.784.306,72
			1.277.681,79

## BILANZ

Regionalwert AG Berlin - Brandenburg Förderung des ökologischen Landbaus,  
Potsdam

zum

31. Dezember 2020

AKTIVA	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Übertrag	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	PASSIVA
Übertrag		1.245.913,99	544.869,08	Übertrag		1.784.306,72	1.277.681,79	
II. Kassenbestand, Bundesbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		535.958,57	728.809,03					
C. Rechnungsabgrenzungsposten		2.434,16	4.003,68					
		<u>1.784.306,72</u>	<u>1.277.681,79</u>			<u>1.784.306,72</u>	<u>1.277.681,79</u>	

Potsdam, den 27. April 2021

## GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

## Regionalwert AG Berlin - Brandenburg Förderung des ökologischen Landbaus, Potsdam

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		<u>41.615,52</u>	<u>64.881,55</u>
<b>2. Gesamtleistung</b>		41.615,52	64.881,55
3. sonstige betriebliche Erträge			
a) übrige sonstige betriebliche Erträge		6.875,00	5.250,00
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren		0,00	301,48
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	63.633,20		63.848,71
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>15.411,87</u>	79.045,07	15.062,98
6. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		3.544,02	3.361,80
7. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Raumkosten	8.938,08		5.250,74
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	3.909,05		2.559,87
c) Reparaturen und Instandhaltungen	96,97		0,00
d) Fahrzeugkosten	248,12		0,00
e) Werbe- und Reisekosten	22.386,22		13.193,46
f) Kosten der Warenabgabe	0,00		46.520,93
g) verschiedene betriebliche Kosten	41.303,22		53.439,49
h) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>100,00</u>	76.981,66	0,00
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		10.779,56	2.143,76
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>0,26</u>	<u>2,49</u>
<b>10. Ergebnis nach Steuern</b>		<u>100.300,93-</u>	<u>131.266,64-</u>
Übertrag		100.300,93-	131.266,64-

## GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

## Regionalwert AG Berlin - Brandenburg Förderung des ökologischen Landbaus, Potsdam

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		100.300,93-	131.266,64-
11. sonstige Steuern		0,00	0,30-
		<hr/>	<hr/>
<b>12. Jahresfehlbetrag</b>		<b>100.300,93</b>	<b>131.266,34</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>