



# ÖKORENTA

---

## Erneuerbare Energien 11

# Beteiligung an Energieparks

---

Ihre Geldanlage mit Zukunft

**WIND  
SOLAR**

**8,5 JAHRE\***  
LAUFZEIT

**142%\*\***

KAPITALRÜCKFLUSS  
vor Steuern (Prognose)

\* nach Vollinvestition. Verlängerung um bis zu 3 Jahre möglich  
\*\* Inkl. Rückfluss des eingesetzten Kapitals. Prognosen sind kein  
verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

Bitte beachten Sie die Risiken dieser Kapitalanlage auf Seite 10.

# ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11

---

## Krisenfest und wertbeständig

Werte erhalten und zugleich Perspektiven für das eigene Vermögen schaffen ist in diesen Zeiten ein anspruchsvolles Ziel. Mit einem nachhaltigen Investment und dem richtigen Partner an der Seite sind die Gleise dafür jedoch gut gelegt.

Der Portfoliofonds ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 setzt die bewährte Fondsserie fort, die 2005 begründet wurde und die seitdem mit nahezu unverändertem Konzept weitergeführt wird. Das Vertrauen von rund 8.800 Anlegern wurde bis heute mit Auszahlungen in Höhe von rund 70 Mio. Euro honoriert, die die ÖKORENTA-Fonds geleistet haben. Das Besondere ihres Konzepts ist die breite Streuung, mit der in zahlreiche Windenergie- und Solarparks an unterschiedlichen Standorten investiert wird. Der Effekt: Ertragschwankungen können auf diese Weise ausgeglichen werden.

Ihre Stabilität und Wertbeständigkeit haben die ÖKORENTA-Fonds schon während der Finanzkrise 2008 unter Beweis gestellt und auch jetzt zeigt sich, dass sie als Sachwertinvestments unabhängig von Schwankungen an den Finanz- und Rohstoffmärkten funktionieren. Windenergie- und Solaranlagen erzeugen realen Mehrwert in Form von Strom, der immer und überall gebraucht wird.

Die Erholung nach dem Herunterfahren der Wirtschaft und der Klimaschutz sind in dieser Zeit zentrale Themen für Deutschland und die gesamte Welt. Saubere und ausreichend zur Verfügung stehende Energie gehört zu den wichtigsten Säulen, damit beides gelingen kann. Mit einem Investment in ÖKORENTA-Fonds werden Sie grüner Stromproduzent. Damit profitieren Sie von der Entwicklung eines Marktes, der über eine Schlüsselfunktion für alle Bereiche unseres Lebens verfügt und übernehmen zugleich Verantwortung für eine nachhaltige Zukunftsstrategie.

Lernen Sie auf den folgenden Seiten unseren Fonds ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 kennen und überzeugen Sie sich selbst.

Ihre Geschäftsführung der  
Auricher Werte GmbH  
Kapitalverwaltungsgesellschaft



Andy Bädeker



Jörg Busboom



Ingo Schölzel

# Klimaschutz gemeinsam erreichen

Mit uns sinnvoll investieren und Zukunft gestalten

## Menschen, Tiere und Pflanzen im Klimastress

Heiße, trockene Sommer, Extremregen und starke Stürme sind Auswirkungen der Klimaerwärmung, die jeder von uns zu spüren bekommt. Aber nicht nur wir Menschen, auch Tiere und Pflanzen sind im Klimastress. Der WWF prognostiziert, dass selbst bei einem Anstieg der weltweiten Durchschnitts-

temperatur von 2 Grad Celsius fast 25 Prozent der Arten in Schlüsselregionen vom lokalen Aussterben bedroht sein werden. Laut den Vorhersagen trifft dies Pflanzen besonders stark, weil sie sich nicht schnell genug an Klimaveränderungen anpassen können.

Schon heute sind die Lebensräume für Tiere und Pflanzen schwerwiegend verändert



Quellen: [wwf.de/themen-projekte/artenschutz-und-biologische-vielfalt](http://wwf.de/themen-projekte/artenschutz-und-biologische-vielfalt); WWF-Studie, Artenschutz in Zeiten des Klimawandels, 2018

## 2020: Verschnaufpause für das Klima, aber kein Grund zum Ausruhen

Hauptursache für die Klimaerwärmung ist der Ausstoß von CO<sub>2</sub>. Um diesen einzudämmen, haben sich über 150 Staaten im Pariser Klimaabkommen 2015 dazu verpflichtet, diesen zu senken. Die Einigung sieht vor, dass die Erwärmung im Vergleich zum vorindustriellen Niveau auf deutlich unter 2 Grad Celsius, idealerweise auf 1,5 Grad Celsius, begrenzt wird.

In Deutschland sollen die Treibhausgasemissionen bis zum Jahr 2020 um mindestens 35 und bis zum Jahr 2030 um mindestens 55 Prozent im Vergleich zu 1990 gesenkt werden. Dies ist im Klimaschutzgesetz von 2019 festgelegt. Was unter normalen Verhältnissen definitiv nicht erreichbar gewesen

wäre, könnte durch den milden Winter und die stark eingeschränkte Wirtschaft ab März 2020 aufgrund des Coronavirus jedoch zu schaffen sein. So lautet die Prognose der Berliner Denkfabrik Agora Energiewende. Für die Volkswirtschaft ist sie jedoch die teuerste Art CO<sub>2</sub> einzusparen.

Für ein nachhaltiges Absenken der Treibhausgasemissionen über 2020 hinaus, muss bei uns allen der Klimaschutz eines der wichtigsten Themen auf der Agenda bleiben. Wachstum und Investitionen in den richtigen Branchen fördern diesen Prozess. Eines der effektivsten Klimaschutzinstrumente sind nachweislich die Erneuerbaren Energien.

# Strom wird immer mehr & überall gebraucht

## Werden Sie grüner Stromproduzent

### Der Strombedarf wird deutlich steigen

Zukünftig werden wir in Deutschland mehr Strom verbrauchen als derzeit, und zwar viel mehr. Zu dieser Einschätzung kommen Vertreter aus Wissenschaft und Industrie – allen Energieeffizienzprogrammen der Politik zum Trotz. Das Forschungszentrum Jülich hat in einer im Herbst 2019 veröffentlichten Studie berechnet, dass 1.008 Terawattstunden für 2050 nötig seien, um den Bedarf zu decken. Derzeit sind es rund 600 Terawattstunden pro Jahr. Nach Einschätzung der Studie wird nicht nur die Industrie viel mehr Strom brauchen als derzeit, auch die sieben bis zehn Millionen Elektroautos, die nach Vorstellung der Bundesregierung bis 2030 auf der Straße sein sollen, brauchen Energie. Parallel soll die Bahn mehr Güter auf die Schiene bringen und schließlich wird die zunehmende Digitalisierung aller Abläufe unseres Lebens mehr Strom benötigen als bisher.



### Die neue Welt verlangt nach Strom

Betrachten wir den Sektor Digitalisierung: Eine Studie der Universität RWTH Aachen prognostiziert einen enorm steigenden Energieverbrauch allein durch Rechenzentren im Zuge der Umstellung auf den Mobilfunkstandard 5G. Mit 5G bauen sich Unternehmen eigene Mobilfunknetze auf. In intelligenten Fabriken vernetzen sich selbstfahrende Roboter mit Maschinen und tauschen Informationen aus. Damit diese neue Welt funktionieren kann, werden nach Expertenschätzungen bis 2030 weltweit rund 13 Prozent des Stroms benötigt.

### Und was bedeutet das für Anleger in ÖKORENTA-Fonds?

*Als grüner Stromproduzent werden sie Akteur in einem Schlüsselmarkt mit enormen Potenzialen und großer Bedeutung. Ohne Strom funktioniert buchstäblich nichts in unserer modernen Welt. Je mehr Bereiche Strom als Rohstoff benötigen und je unentbehrlicher dieser wird, desto größer wird die Bedeutung ihres Investments.*



# „Made in Germany“

## Erfolgsgeschichte mit Fortsetzung

### Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG)

Als das EEG am 1. April 2000 in Kraft trat, konnte sich kaum jemand vorstellen, dass es eine so große Wirkung entfalten würde: Es hat den Weg für die Energiewende in Deutschland geebnet und wurde in über 80 Staaten Vorbild für vergleichbare Gesetze, mit denen die Erzeugung, Einspeisung und Vergütung für regenerative Energien geregelt werden. Unter der Regie des EEG haben sich die Erneuerbaren Energien zum bedeutenden Faktor im deutschen Strommix entwickelt. 2019 erreichten sie einen Anteil von 42 Prozent am Bruttostromverbrauch und übertrafen damit erstmals die Stromerzeugung aus Braun- und Steinkohlekraftwerken. Als heimische Quellen machen sie Deutschland zunehmend unabhängiger von Energieimporten.

### Power-to-X: Strom, der neue Brennstoff

Elektrisch erzeugte Treibstoffe können den Mobilitäts- und Wärmemarkt revolutionieren. Strom aus Erneuerbaren Energien wird durch chemische Verfahren in Wasserstoff, Methan oder flüssige Brennstoffe umgewandelt. Diese treiben dann Autos, Flugzeuge oder Containerschiffe an. Aber auch in der Wärmeversorgung und der Industrie kann Elektrizität so fossile Brennstoffe ersetzen. Unter Power-to-X werden alle Verfahren zusammengefasst, bei denen Strom (Power) in andere Energieträger (X) umgewandelt wird.

### Energiewende bleibt große Aufgabe

Betrachtet man allein die Zahlen, könnte der Eindruck entstehen, der Ausbau läge gut im Plan: Die Ziele der Bundesregierung sehen 45 Prozent regenerativen Anteil im Jahr 2025, 60 Prozent im Jahr 2035 und 80 Prozent bis 2050 vor. Doch der Eindruck trügt, denn es gibt leider gegenläufige Tendenzen. Aufgrund der aufwändiger und kostenintensiver gewordenen Genehmigungsverfahren ist der Ausbau der Windenergie an Land in Deutschland 2019 regelrecht eingebrochen. Die Folge wird sein, dass sich der Zuwachs beim grünen Strom in den kommenden Jahren deutlich verlangsamen wird. Damit die Ausbauziele nicht in weite Ferne rücken, wird bereits in der Politik diskutiert, wie sich die Genehmigungen wieder vereinfachen lassen.

### Wir müssen Erneuerbare Energien weiter denken

Die Diskussion zum Ausbau der Erneuerbaren Energien konzentriert sich zurzeit fast ausschließlich auf den Stromsektor. Aber was ist mit den Energiesektoren Wärme und Verkehr? Das Stichwort dazu heißt Sektorenkopplung. Sie verbindet die Strom-, Wärme und Gasnetze als auch den Mobilitätssektor miteinander. Besonders die Sektorenkopplung mit Gas eignet sich für ein effizientes Vorgehen, denn die vorhandenen Gasnetz-Infrastrukturen ermöglichen schon jetzt die Speicherung und den Transport großer Energiemengen. Mittels Power-to-Gas kann dieser Speicher auch für Erneuerbare Energien erschlossen werden. Die neuen Absatzmärkte steigern die Bedeutung der Ressource Strom und damit auch die Ihres Investments.



**ÖKORENTA ist einer der erfahrensten Fondsinitalatoren und Portfoliomanager im Bereich der Erneuerbaren Energien in Deutschland.**

- 21 Jahre verantwortungsvolle Arbeit
- Über 200 Mio. Euro verwaltetes Anlegerkapital
- Rund 8.800 Anleger
- Über 70 Mio. Euro Auszahlungen

# Anlageziel „ökorentabel“

Für alle, die beides wollen: Ökologie und Rentabilität

## Performance der ÖKORENTA-Bestandfonds\*\*\*

Name des Fonds	Voll-investition	Auszahlungen in %*
ÖkoRenta WRF I	2007	97
ÖKORENTA NE II	2008	93,6
ÖKORENTA NE III	2009	87
ÖKORENTA NE IV	2012	106,5
ÖKORENTA NE VI	2013	68
ÖKORENTA NE VII	2013	58,5
ÖKORENTA EE VIII	2017	18
ÖKORENTA EE IX	2019	7
ÖKORENTA EE 10	2020**	3

\* Gesamte Auszahlung über die Laufzeit bis zum 31. August 2020 inkl. der höchsten Vorabverzinsung. Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Wertentwicklungen.

\*\* Voraussichtliche Erreichung der Vollinvestition (Prognose)

\*\*\* Es handelt sich um Bestandfonds, deren Laufzeit noch nicht beendet ist und somit auch noch nicht um die endgültigen Auszahlungen, sondern um den aktuellen Zwischenstand August 2020.

Quelle: Fondsmanagement der ÖKORENTA, August 2020

## Gute Gründe sprechen für ÖKORENTA-Portfoliofonds

- Fondsserie mit bewährtem Konzept
- Erneuerbare Energien sind ökorentabel
- Risikogemischte Portfoliostrategie (Wind/Solar/mehrere Standorte)
- Realer Mehrwert durch Sachwertinvestment
- Unabhängigkeit von Finanz- und Rohstoffmärkten
- Sie erfüllen alle gesetzlichen Vorgaben des Anlegerschutzes



ÖKORENTA-Portfoliofonds investieren breit gestreut in Wind- und Solarparks. Bisher verteilen sich die rund 270 Standorte vorwiegend in Deutschland.

# ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11

## Fondsstruktur: reguliert und transparent

### Portfoliostrategie

Das hier vorgestellte Angebot ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 setzt die bewährte Serie der ÖKORENTA-Portfoliofonds fort. Als Publikums-AIF (Alternativer Investmentfonds) erfüllt er alle gesetzlichen Vorgaben des Kapitalanlagegesetzbuches (KAGB) für den Anlegerschutz und eignet sich für private Investoren, die nach einer nachhaltigen und wertorientierten Sachwertanlage suchen.

Der Fonds bietet Anlegern die Möglichkeit, mittelbar Mit-eigentümer an Energieerzeugungsanlagen zu werden und von der Entwicklung regenerativer Energieversorgung zu profitieren. Aus Gründen der Stabilität verzichtet der Fonds auf jegliche Fremdfinanzierung.

Für den Aufbau des Fondsportfolios gibt es klar festgelegte Richtlinien. Diese verschaffen Anlegern eine konkrete Vorstellung von den Investitionen, die getätigt werden:

- Der Anteil der Windenergie im Portfolio beträgt mindestens 50 Prozent. Dabei handelt es sich um Windenergieanlagen an Land mit Standorten in Europa und einer Einzelnennleistung von mindestens 1.000 kW.
- Der Anteil der Photovoltaik im Portfolio beträgt mindestens 10 Prozent. Dabei handelt es sich um Anlagen an weltweiten Standorten und einer Einzelnennleistung von mindestens 500 kW.

Durch die Investition in eine Vielzahl von Beteiligungen an Energieparks sind nach Erfahrung der ÖKORENTA Ertragschwankungen oder Mindererträge einzelner Energieanlagen in der Regel gut verkraftbar und haben – anders als bei Einzelprojekten – grundsätzlich geringere Auswirkungen auf den wirtschaftlichen Gesamterfolg.

## Investitions- und Kostenplan

Mittelverwendung (Prognose)	TEUR	in % Gesamtinvestition ohne Ausgabe- aufschlag*	in % des Kapitals inkl. Ausgabe- aufschlag*
1. Investition in Energieparks inkl. Nebenkosten	23.000	92,00	87,62
2. Sonstige Kosten			
a) Eigenkapitalvermittlung (inkl. Ausgabeaufschlag)	2.750	11,00	10,48
b) Betriebswirtschaftliche Konzeption, Gründungskosten und Prospektierung	325	1,30	1,24
3. Liquiditätsreserve	175	0,70	0,67
% der Bemessungsgrundlage**			
4. Laufende Vergütung für			
a) Geschäftsführung, Anlegerverwaltung			bis zu 1,50 % p.a.
b) Verwahrstelle			bis zu 0,12 % p.a.
<b>Gesamt</b>	<b>26.250</b>	<b>105,00</b>	<b>100,00</b>

\* Rundungsdifferenzen sind möglich

\*\* Die Bemessungsgrundlage beträgt max. 100 Prozent des Kommanditkapitals und entspricht dem durchschnittlichen Nettoinventarwert zzgl. Auszahlungen

Quelle: Verkaufsprospekt/Emissionsdokument vom 21.04.2020 nebst Nachtrag Nr. 1 vom 31. August 2020



# ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11

## Investmentprozess: Expertise und konsequente Prüfung

### Bewertung, Analyse und unabhängige Prüfung

Bevor Beteiligungen an Energieparks für das Fondsportfolio erworben werden, durchlaufen sie einen umfassenden Bewertungsprozess.

Zentrale Bedeutung hat dabei das Bewertungssystem der ÖKORENTA, das seit 2005 aufgebaut wurde und auf Leistungsdaten aus über 460 Energieparks beruht. Die Referenzwerte ermöglichen eine marktgerechte Bewertung der Beteiligung bzw. des Energieparks und eine Prognose über die zukünftige Entwicklung. Diese lassen wir uns bei Einzelinvestments ab 500 TEUR grundsätzlich von einem unabhängigen externen Bewerter bestätigen.

Erst danach erfolgt die Aufnahme des Vermögenswertes in das Portfolio. Die unabhängige Verwahrstelle überprüft dabei die Korrektheit der Zahlungsflüsse.

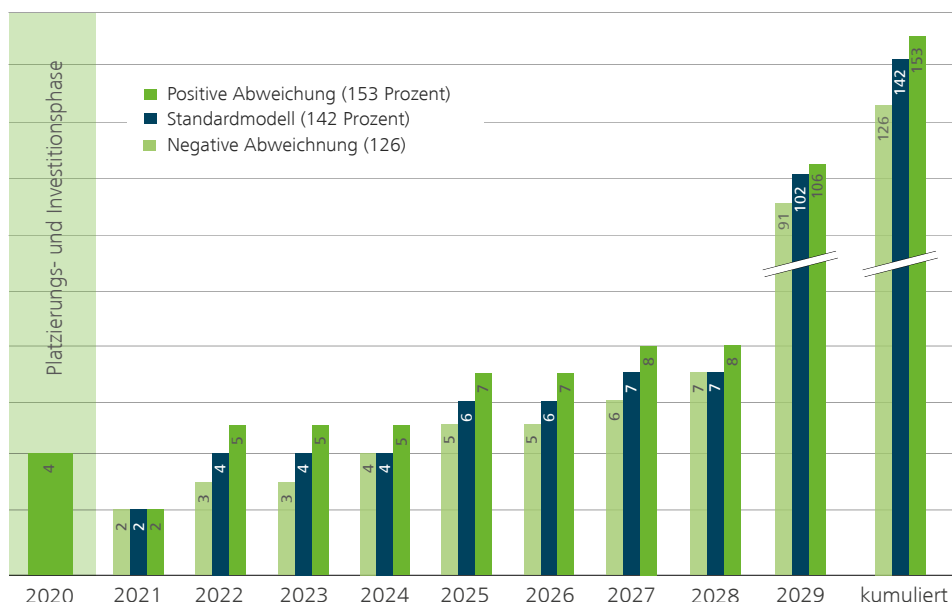
### Überwachung während der Fondslaufzeit

Das Portfolio des ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 wird durch interne und externe Instanzen überwacht. Abweichungen in der Entwicklung können zeitnah erkannt und Gegenmaßnahmen ergriffen werden.

Dieser Prozess umfasst zum Beispiel folgende Faktoren:

- Überprüfung der Produktionsdaten
- Überwachung der Zahlungsflüsse
- Erkennen von Risikopotenzialen
- Optimierungsempfehlungen
- Jährliche Bestimmung des Verkehrswertes der Investitionen durch die Kapitalverwaltungsgesellschaft und Prüfung durch einen Jahresabschlussprüfer

## Auszahlungsprognosen (vor Steuern p.a., relativ zur Einlage in %)



Der erwartete Kapitalrückfluss vor Steuern beträgt 142 Prozent des eingezahlten Eigenkapitals ohne Ausgabeaufschlag inkl. des Veräußerungserlöses im letzten Jahr. Bei positiver Abweichung von dieser Grundannahme wird ein Rückfluss von 153 Prozent und bei negativer Abweichung ein Rückfluss von 126 Prozent angenommen (Prognosen). Diesen beiden Szenarien liegt jeweils eine Abweichung von 10 Prozent der Rückflüsse aus den Anlageobjekten zugrunde.

Unabhängig von diesen Entwicklungsprognosen ist eine Vorabverzinsung in Höhe von 4 Prozent p.a. bis zum 30. September 2020 kalkuliert.

Die Höhe der Auszahlungen kann nicht garantiert werden. Prognoserechnungen basieren auf Annahmen und sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Abweichungen von den Prognosen sind möglich.

# Mit Risiken bewusst umgehen

## Dies sollten Sie wissen

### Vorausschauend durchdacht

Wenngleich das aktiv gemanagte Energieportfolio des ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 durch sein Portfolio Risiken streut, können wir diese nicht ausschließen.

Eine Investition in das vorliegende Angebot ist eine langfristige Kapitalanlage, die Chancen auf kontinuierliche Erträge aus regenerativer Stromproduktion bietet. Trotz gewissenhafter Planung und vorausschauender Kalkulation gibt es Risiken, denen die Gesellschaft unterliegt. Diese sollten Sie bei Ihrer Anlageentscheidung berücksichtigen.

**Das maximale Risiko besteht im Totalverlust der Einlage zzgl. Ausgabeaufschlag.**



### Wesentliche Anlegerrisiken

Der wirtschaftliche Erfolg der Gesellschaft ist abhängig von einer Vielzahl variabler Faktoren und beruht nicht nur auf der Kompetenz des Managements. Zu diesen Einflussgrößen gehört ganz entscheidend das Wetter. Der Wind muss ausreichend wehen und die Sonne genug scheinen, damit die Leistungsdaten der Energieerzeugungsanlagen stimmen. Auch die Entwicklung der Märkte spielt eine wichtige Rolle. Darunter fallen zukünftige Preis- und Wertentwicklungen von Energieparks. Auch rechtliche und steuerliche Rahmenbedingungen können sich ändern und Auswirkungen auf die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft haben.

Die Kommanditanteile sind nur eingeschränkt veräußerbar. Sie müssen sich daher bewusst sein, dass Sie eine langfristige Kapitalbindung eingehen.

Die Vermögenswerte, aus denen sich das Portfolio letztendlich zusammensetzen wird, stehen zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest. Trotz klarer Investitionsrichtlinien kann es dazu kommen, dass die im Investitions- und Finanzierungsplan berücksichtigten Kosten zeitlich verzögert auftreten, höher sind als geplant oder dass zusätzliche Kosten entstehen, die bei Erstellung des Verkaufsprospekts noch nicht absehbar waren.

Die Gesellschaft gehört keinem Einlagensicherungssystem an. Sollte sie zahlungsunfähig werden oder in Überschuldung geraten, können sich dadurch Verluste für Sie als Anleger ergeben. Die Rückflüsse können deutlich niedriger ausfallen als prognostiziert.

Die vorstehend genannten Risiken stellen lediglich eine Auswahl dar. Für eine vollständige Darstellung der mit der Beteiligung verbundenen Risiken sollten Anleger die Hinweise im Emissionsdokument / Verkaufsprospekt vom 21.04.2020, nebst Nachtrag Nr.1 vom 31. August 2020 lesen.

# Wichtige Fondsdaten im Überblick

## Saubere Konzeption - Gute Konditionen

<b>Investitionsgegenstand</b>	Beteiligungen an Investmentgesellschaften, die direkt oder indirekt in Erneuerbare Energieparks investieren
<b>Fondsvolumen</b>	bis zu 25. Mio. EUR
<b>Gesamtauszahlung (Prognose) *</b>	142 % vor Steuern inkl. Rückführung des eingesetzten Kapitals, zzgl. Vorabverzinsung in Höhe von 4 % p.a. bis zum 30.09.2020
<b>Vorabverzinsung</b>	4 % p.a. bis zum 30.09.2020 (auf das angenommene und vollständig eingezahlte Nominalkapital, ab dem 1. des Monats, der auf die Einzahlung folgt)
<b>Laufzeit</b>	ca. 8,5 Jahre nach Vollinvestition (Verlängerung um bis zu drei Jahre durch Gesellschafterbeschluss mit 75 % Mehrheit möglich)
<b>Investitionsquote (Prognose) *</b>	92 % inkl. Nebenkosten plus Liquiditätsreserve (bezogen auf die Beteiligungssumme ohne Ausgabeaufschlag)
<b>Mindestzeichnung</b>	10.000 EUR, Beträge müssen durch 1.000 teilbar sein. Zeichnungen sind durch das Fondsvolumen begrenzt
<b>Ausgabeaufschlag (Agio) **</b>	5 %
<b>Beginn/Ende der Zeichnungsfrist</b>	2. Quartal 2020 / 2020
<b>Einkunftsart</b>	Einkünfte aus Gewerbebetrieb
<b>Solide Bewertung</b>	ÖKORENTA-Datenbank mit Leistungsdaten aus über 460 Energieparks
<b>Gesetzliche Garantie</b>	Erneuerbare-Energien-Gesetz oder vergleichbare gesetzliche Vorgaben regeln die Vergütung des eingespeisten Stroms bis zum Ende des Förderzeitraumes
<b>Risikostreuung</b>	Breit angelegtes Portfolio mit zahlreichen Energieparks
<b>Risiken</b>	Bezüglich der Risiken wird auf die S.10 dieser Broschüre und auf den Abschnitt „Risiken“ im Verkaufsprospekt verwiesen
<b>Nachhaltige Renditen</b>	Verantwortungsvoll für Klimaschutz und Umwelt
<b>Auricher Werte GmbH</b>	Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG), Emittentin, Verwaltung und Anlage des Gesellschaftsvermögens
<b>ÖKORENTA Verwaltungs GmbH</b>	Persönlich haftende Gesellschafterin, Geschäftsführung
<b>ÖKORENTA FINANZ GmbH</b>	Vertriebsstelle/Einwerbung des Kommanditkapitals
<b>SG-Treuhand GmbH</b>	Anlegerverwaltung und Treuhand (Treuhandkommanditistin)
<b>BLS Verwahrstelle GmbH</b>	Externe Verwahrstelle, Überwachung der Zahlungsflüsse
<b>Bewerter</b>	Externe Bewertung durch einen Wirtschaftsprüfer gemäß gesetzlicher Vorgaben

\* Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen

\*\* Es steht der KVG frei, einen niedrigeren Ausgabeaufschlag zu berechnen

## Information und Vertrieb:



Umweltfinanz AG

Markelstraße 9 · 12163 Berlin  
Telefon (030) 88 92 07 - 0 · Fax - 10

[www.umweltfinanz.de](http://www.umweltfinanz.de)  
[info@umweltfinanz.de](mailto:info@umweltfinanz.de)

# ÖKORENTA

Beauftragte Vertriebsstelle

ÖKORENTA FINANZ GmbH

Kornkamp 52

26605 Aurich

Internet: [www.oekorenta.de](http://www.oekorenta.de)



Prospektverantwortliche

Auricher Werte GmbH

Kornkamp 52

26605 Aurich

Telefon: 04941 604970

Fax: 04941 60497-23

E Mail: [info@auricher-werte.de](mailto:info@auricher-werte.de)

Internet: [www.auricher-werte.de](http://www.auricher-werte.de)

Text / Gestaltung / Realisation  
[www.goldwert-communications.de](http://www.goldwert-communications.de)

Bildnachweis: Titel: B.1: © Unsplash; B.2: Vaclav  
Volrab © 123rf.de; S. 3: © aus dem Betrieb; S. 4:  
© Unsplash; S. 5: B.1: © Unsplash B.2: Pixabay;  
S. 10: © pxhere

Stand: August 2020



## Wichtige Hinweise

Die vorliegenden Informationen dienen ausschließlich Werbe- und Informationszwecken und stellen keine Anlageberatung dar. Sie sollen lediglich einen ersten kurzen Überblick über die Emission geben. Es handelt sich bei den in diesem Dokument enthaltenen Angaben nicht um ein Angebot zum Kauf oder Verkauf der dargestellten Emission. Wertentwicklungen der Vergangenheit und Prognosen über die zukünftige Entwicklung sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der verkürzt dargestellten Angaben zu dieser Beteiligung wird keine Gewähr übernommen. Die Angaben sind auf Ihre persönlichen Bedürfnisse und Verhältnisse nicht angepasst und können eine individuelle Anlageberatung in keinem Fall ersetzen.

Die Einzelheiten sowie insbesondere die neben den Chancen vorhandenen Risiken, die mit dieser Investition als unternehmerische Beteiligung verbunden sind, entnehmen Sie bitte ausschließlich dem Verkaufsprospekt/Emissionsdokument vom 21.04.2020 nebst etwaigen Nachträgen, den darin abgedruckten Verträgen und den zum heutigen Tage gültigen Wesentlichen Anlegerinformationen sowie etwaigen weiteren gesetzlichen Fondsdokumenten (sofern bereits vorhanden und veröffentlicht). Diese sind kostenlos in elektronischer und gedruckter Form in deutscher Sprache bei der Auricher Werte GmbH, Kornkamp 52, 26605 Aurich oder bei Ihrem Berater erhältlich. Für den Beitritt zu der ÖKORENTA Erneuerbare Energien 11 geschlossene Investment GmbH & Co. KG sind ausschließlich die vorbenannten Verkaufsunterlagen inklusive der Angabe aller Risiken sowie die Zeichnungsunterlagen maßgeblich. Interessenten wird vor einer Kaufentscheidung nachdrücklich das Lesen der gesamten Verkaufsunterlagen empfohlen. Die steuerliche Behandlung beim Anleger ist von seinen persönlichen Verhältnissen abhängig und kann künftigen Änderungen unterworfen sein.