



7,0 %
Festzins p. a.
5 Jahre
Laufzeit

JES - Jederzeit Erneuerbarer Strom

Full-Service-Anbieter für Aufdach-Photovoltaikanlagen

Die inhabergeführte Unternehmensgruppe begann bereits 2012 als Projektierer für großflächige Photovoltaikanlagen bis 750 kWp und hat sich hier innerhalb weniger Jahre zu einem der Marktführer in Deutschland entwickelt. Seitdem hat JES eine Gesamtleistung von über 240 MWp realisiert, davon über 30 MWp im Kleinanlagenbereich. Die Gruppe beschäftigt aktuell 220 Mitarbeiter und kann nahezu die gesamte Wertschöpfungskette im PV-Bereich abdecken, ohne auf Fremdfirmen angewiesen zu sein.

Seit 2019 werden in Ergänzung zu gewerblichen Anlagen auch Aufdach-PV-Kleinanlagen für Privatkunden errichtet, die von den Kunden gepachtet und nach Ende der Vertragslaufzeit erworben werden können.

JES.GREEN Invest GmbH: finanzierende Holding

Die Emittentin JES.GREEN Invest GmbH übernimmt seit 2021 die Vorfinanzierung der PV-Anlagen innerhalb der Unternehmensgruppe durch das Stellen von Eigenkapital oder die Ausgabe von Darlehen an Gesellschaften der JES-Gruppe. Die Montage der PV-Anlagen erfolgt erst nach Abschluss eines langjährigen Verpachtungsvertrags mit den Privatkunden. Die Anlagen verbleiben während der Vertragslaufzeit im Eigentum der JES-Gruppe.

JES.GREEN BOND II MIT 7,0 % P. A.

- Unternehmensanleihe
- Vorfinanzierung von Aufdach-PV-Anlagen
- Festzins 7,0 % p. a. bei 5 Jahren Laufzeit
- Zeichnung ab 1.000 €, kein Agio
- Einbeziehung in den Freiverkehr
- Emittentin: JES.GREEN Invest GmbH
- Ausbau des Privatkundengeschäfts
- Über 3.600 Aufdach-Kleinanlagen errichtet

Zins- und Kapitalrückzahlung sind abhängig von der Bonität der Emittentin.



FOTO: JES

Wachsendes Privatkundengeschäft: über 2.100 Aufdach-PV-Anlagen in 2022

Seit 2019 hat JES bereits über 3.600 PV-Kleinanlagen errichtet, davon 2.109 Anlagen mit insgesamt 20,4 MW allein im Jahr 2022.

Mit ihrer zweiten Unternehmensanleihe will die JES-Gruppe die erforderlichen Mittel einwerben, um die steigende Nachfrage im Privatkundengeschäft zu bedienen.

Eckdaten der Anleihe

Emittentin	JES.GREEN Invest GmbH; Sitz, Anschrift: Gewerbestraße 1, 18184 Broderstorf OT Neu Roggentin
Zweck der Anleihe	Einwerbung von Mitteln zur Finanzierung von Investitionen der JES.GREEN Group, vornehmlich für den (mittelbaren) Erwerb von Aufdach-Photovoltaikanlagen zumeist im Kleinanlagenbereich in Deutschland
Art der Anleihe	Festverzinsliche Inhaber-Teilschuldverschreibungen mit Girosammelverwahrung
Status der Wertpapiere	Die Schuldverschreibungen begründen unmittelbare, unbedingte, nicht nachrangige und nicht besicherte Verbindlichkeiten der Emittentin.
Gesamtnennbetrag der Anleihe	10.000.000 €, eingeteilt in 10.000 Teilschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag von je 1.000 €
Zinssatz / Zinszahlung	7,0 % p. a. / Zinszahlung halbjährlich nachträglich jeweils am 17. Mai und am 17. November eines jeden Jahres (erstmalig im November 2023)
Laufzeit	5 Jahre: 17. Mai 2023 (einschließlich) bis 17. Mai 2028 (ausschließlich)
Rückzahlung	zum Nennbetrag am 17. Mai 2028
Mindestzeichnungsbetrag	1.000 €, höhere Beträge durch 1.000 teilbar
Kosten / Agio	Die Schuldverschreibungen werden zum Ausgabekurs von 100 % (Nennbetrag) angeboten. Ein Agio wird nicht erhoben.
Zeichnungsfrist	Das öffentliche Angebot erfolgt in der Zeit vom 14. März 2023 bis längstens zum 13. März 2024.
Stückzinsen	Für Zeichnungen ab dem 17. Mai 2023 sind entsprechende Stückzinsen zu entrichten.
Übertragbarkeit und Handelbarkeit	Die Anleihe kann ohne Beschränkungen verkauft oder an Dritte übertragen werden. Die Schuldverschreibungen werden voraussichtlich am 17. Mai 2023 in den Handel im Freiverkehr (Open Market) an der Frankfurter Wertpapierbörse einbezogen.
Einkunftsart	Einkünfte aus Kapitalvermögen
Zahlstelle	futurum bank AG, Hochstraße 35-37, 60313 Frankfurt am Main
Verwahrstelle	Clearstream Banking AG, Mergenthalerallee 61, 65760 Eschborn
WKN / ISIN	A30V66 / DE000A30V661
Risikohinweis	Die Schuldverschreibungen unterliegen keiner Einlagensicherung. Es besteht das für eine Unternehmensanleihe typische Bonitätsrisiko.

Bei den in dieser Werbemittelung gemachten Angaben handelt es sich lediglich um eine zusammenfassende Kurzdarstellung. Sie stellt keine Anlageberatung bzw. -empfehlung dar. Maßgeblich für den Erwerb von Inhaber-Schuldverschreibungen der JES.GREEN Invest GmbH sind ausschließlich der veröffentlichte Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge. Potenzielle Anleger sollten vor einer Anlageentscheidung den Wertpapierprospekt aufmerksam lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Wertpapierprospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Der Wertpapierprospekt kann kostenfrei bezogen werden bei der Umweltfinanz GmbH, Markelstraße 9, 12163 Berlin und steht zum Download zur Verfügung unter: <https://www.umweltfinanz.de/download/jes-green-bond-ii>.

Mit dem Erwerb von Anleihen ist das Risiko des Teil- oder Totalverlustes der Kapitalanlage und der Zinsansprüche verbunden. Bitte beachten Sie hierzu die ausführlichen Erläuterungen im Kapitel „Risikofaktoren“ im Wertpapierprospekt.