

Abwicklungshinweise und Stückzinstabelle

Stand: 21.08.2026

Die Schuldverschreibung („Anleihe“) Aream Green Bond 2026/2031 kann in der Bundesrepublik Deutschland und im Großherzogtum Luxemburg im Rahmen eines öffentlichen Angebots erworben werden. Das Angebot richtet sich nicht an Staatsbürger der USA und nicht an Personen, die ihren Wohnsitz in den USA, Kanada, Großbritannien, Australien oder Japan haben.

Der Wertpapierprospekt kann kostenfrei bezogen werden bei der Umweltfinanz GmbH, Markelstraße 9, 12163 Berlin und steht zum Download zur Verfügung unter www.umweltfinanz.de/download/aream-green-bond-2026-2031. Die Billigung des Prospekts ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Es wird empfohlen, dass potenzielle Anleger den Prospekt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen.

So zeichnen Sie die Anleihe

Aream Green Bond 2026/2031 mit der WKN A5GS5B / ISIN DE000A5GS5B9.

Verkaufsunterlagen prüfen

Vor der Zeichnung von Anteilen an der Schuldverschreibung Aream Green Bond 2026/2031 der Aream Infrastruktur Finance GmbH lesen Sie bitte den Wertpapierprospekt in der Fassung vom 21. August 2026 sowie etwaige Nachträge zum Prospekt aufmerksam durch.

Identitätsprüfung gemäß Geldwäschegesetz (GwG)

Bei Zeichnern, die noch nicht gemäß den Vorgaben des GwG identifiziert sind, erfolgt die Identitätsprüfung über das PostIdent-Verfahren per eID-Funktion, Videochat oder persönliche Identifizierung in einer Filiale der Deutschen Post. Weitere Informationen sowie den Link zum POSTIDENT Portal finden Sie unter: <https://www.umweltfinanz.de/legitimation-umweltfinanz-gmbh>

Zeichnung

Die Anleihe kann online gezeichnet werden unter <https://www.umweltfinanz.de/gruene-geldanlagen/aream-green-bond-2026-2031>

Alternativ können Sie den Zeichnungsschein vollständig ausgefüllt und unterschrieben im Original, per Fax oder per E-Mail übermitteln: Umweltfinanz GmbH, Markelstr. 9, 12163 Berlin, Fax: 030 / 88 92 07-35, wertpapier@umweltfinanz.de

Ermittlung des Kaufpreises

Die Mindestanlage (Nennwert) beträgt 1.000,00 Euro bzw. 1 Stück. Der Kaufpreis der Schuldverschreibungen setzt sich zusammen aus der Zeichnungssumme (Nennwert) plus den Stückzinsen. Ihren Kaufpreis ermitteln Sie, indem Sie in der Stückzinstabelle in der Spalte „Einzahlung zum Stichtag“ Ihren gewünschten Einzahlungstermin auswählen und den dort angegebenen Kaufpreis mit der Anzahl der Stücke multiplizieren.

Überweisung

Den Kaufpreis (Zeichnungssumme plus Stückzinsen) überweisen Sie bitte erst nach Erhalt der Zahlungsaufforderung **zum angegebenen Stichtag** auf das Treuhandkonto der Umweltfinanz GmbH: Umweltfinanz Wertpapierhandelshaus GmbH
IBAN: DE23 1009 0000 7328 0810 29
Berliner Volksbank, BIC: BEVODEBB
Verwendungszweck: AREAM, Vorname, Name, Wohnort des Anlegers

Verzinsung und Zinszahlungen

Die Anleihe wird mit 7,25 % p. a. verzinst. Die Verzinsung beginnt am 16. November 2026 (Begebungstag). Die Zinszahlungen erfolgen halbjährlich, erstmals am 16. Mai 2027. Sie werden von der Zahlstelle der Emittentin an die Clearstream Banking AG weitergeleitet und von dort an Ihre Depotbank ausgezahlt.

Für die Einbuchung der Anleihe Aream Green Bond 2026/2031 benötigen Sie ein Wertpapierdepot bei einer Depotbank.

Stückzinsen

Die Aream Infrastruktur Finance GmbH zahlt am 16. Mai 2027 die Zinsen in Höhe von 7,25 % p. a. für den Zeitraum vom 16.11.2026 bis zum 15.05.2027, also zum Beispiel 362,50 Euro bei einer Zeichnungssumme von 10.000 Euro. Stückzinsen sind bis zum Kaufdatum aufgelaufene Zinsen. Die Zahlung von Stückzinsen dient als Ausgleich für den Vorteil, dass am Zinstermin die Zinsen für volle sechs Monate ausgezahlt werden, auch wenn Sie die Anleihe erst während des Zinslaufs erworben haben und Ihnen somit nur anteilige Zinsen zustehen.

Beispielrechnung

Die gewünschte Zeichnungssumme beträgt **10.000,00 Euro** und wird **zum Stichtag 15.03.2027** eingezahlt. Die Stückzinsen betragen in diesem Fall **238,40 Euro**, der Gesamtkaufpreis **10.238,40 Euro**.

Anzahl Stücke: 10 mit je 1.000,00 Euro Nennwert

Kaufpreis: 100 % des Nennwertes plus Stückzinsen

Kaufpreis pro Stück: 1.023,84 Euro (Tabellenzeile 15.03.2027)

Der Kaufpreis pro Stück wird mit der Anzahl (10) multipliziert.

Gesamtkaufpreis: 1.023,84 Euro x 10 = **10.238,40 Euro**

Einzahlung zum Stichtag	Kaufpreis pro Stück ¹
bis 15.11.2026	1.000,00 Euro
bis 15.12.2026	1.000,00 Euro ²
15.01.2027	1.012,12 Euro
15.02.2027	1.018,27 Euro
15.03.2027	1.023,84 Euro
15.04.2027	1.029,99 Euro
bis 15.05.2027	1.000,00 Euro ³
15.06.2027	1.006,16 Euro
15.07.2027	1.012,12 Euro
15.08.2027	1.018,27 Euro
21.08.2027	1.019,47 Euro

¹ Zinsberechnung nach Methode act/act, Werte gerundet: Methode act/act ist eine Zinsberechnungsmethode, bei der die Anzahl der Tage für die Zahlungsperiode und die Anzahl der Tage eines Jahres als echte (kalendermäßige) Tage zugrunde gelegt werden, so dass die Tage eines Jahres 365 beziehungsweise 366 (Schaltjahr) betragen. Die Ausweisung der Stückzinsen erfolgt taggenau zu einem monatlichen Stichtag. Die oben genannten Stückzinsen beziehen sich daher ausschließlich auf den jeweiligen Stichtag.

² Über die Umweltfinanz kann die Anleihe bis zu 4 Wochen nach Beginn der Verzinsung stückzinsfrei erworben werden.

³ Lieferung (Einbuchung in Ihr Wertpapierdepot) nach der Zinszahlung am 16.05.2027.