

## HEP - Solar Portfolio 1

ZWEI LÄNDER, 16 PROJEKTE, 81,5 MEGAWATT.

Mit dem Alternativen Investmentfonds (AIF) „HEP - Solar Portfolio 1 GmbH & Co. geschlossene Investment KG“ ermöglicht hep Privatanlegern eine Investition in die stärksten Solarmärkte weltweit: USA und Japan. Mittels länderspezifischer Spezial-AIF investiert der AIF bis dato in zwei japanische und 13 US-Projekte mit einer Gesamtleistung von über 81,5 Megawattpeak (MWp).

Zwei japanische Projekte wurden 2020 als erstes an das Netz angeschlossen: „Ayabe“ im April und „Kamigori“ im Juni. Ende Oktober folgte der erste US-amerikanische Solarpark „White Street“, Ende Dezember „Limelight III“ und im März 2021 folgte „Clear“.

Acht weitere US-amerikanische Projekte befinden sich bereits im Bau.



### Solarpark Ayabe

Standort:	Ayabe, Kyoto-Präfektur, Japan
Kapazität:	1,6 MWp
Netzanschluss:	04/2020
Module:	Canadian Solar CS3W-405
Wechselrichter:	ABB String TRIO-50
Spezifischer Ertrag:	1.090 kWh/kWp <sup>1</sup>
Einspeisevergütung:	24 JPY/kWh für 20 Jahre

IN BETRIEB



### Solarpark Kamigori

Standort:	Kamigori, Hyogo-Präfektur, Japan
Kapazität:	11,7 MWp
Netzanschluss:	06/2020
Module:	Canadian Solar Poly Perc
Wechselrichter:	ABB String TRIO-50
Spezifischer Ertrag:	1.214 kWh/kWp <sup>1</sup>
Einspeisevergütung:	24 JPY/kWh für 20 Jahre

IN BETRIEB



### Solarpark White Street

Standort:	Guilford, North Carolina, USA
Kapazität:	4,4 MWp
Netzanschluss:	Q4/2020 (voraussichtlich)
Module:	Heliene 340's & Hanwha Qcell 345's
Wechselrichter:	Huawei SUN2000-45KTL-US-HV-D0
Spezifischer Ertrag:	1.756 kWh/kWp <sup>1</sup>

IN BETRIEB

<sup>1</sup> Jährlicher Gesamtertrag der Solaranlage im Verhältnis zur installierten Nennleistung, unter Berücksichtigung von Einstrahlung, Verschattung, Degradation u.ä.

<sup>2</sup> Stromabnahmevertrag zur Absicherung der Einnahmen für den Spezial-AIF im Gegenzug für gesicherte Strompreise für den Stromabnehmer.

<sup>3</sup> Strompreisannahme nach PPA-Laufzeitende: Konservative Modellrechnung auf Basis einer von Banken in den USA anerkannten Marktprognose.

IN BETRIEB



### Solarprojekt Limelight III

Standort:	Spartanburg, South Carolina, USA
Kapazität:	4,5 MWp
Netzanschluss:	12/2020
Module:	Renesola 370w
Wechselrichter:	Ginlong Solis 125kw
Spezifischer Ertrag:	1.838 kWh/kWp <sup>1</sup>

IN BETRIEB



### Solarprojekt Clear

Standort:	Rutherford County, North Carolina, USA
Kapazität:	4,5 MWp
Netzanschluss:	03/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.553 kWh/kWp <sup>1</sup>



### Solarprojekt Newark

Standort:	New Jersey, USA
Kapazität:	0,8 MWp
Netzanschluss:	Q4/2020 (voraussichtlich)
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.198 kWh/kWp <sup>1</sup>

IM BAU



### Solarprojekt Mt. Kemble

Standort:	New Jersey, USA
Kapazität:	3,3 MWp
Netzanschluss:	Q2/2021 (voraussichtlich)
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.264 kWh/kWp <sup>1</sup>

IM BAU

<sup>1</sup> Jährlicher Gesamtertrag der Solaranlage im Verhältnis zur installierten Nennleistung, unter Berücksichtigung von Einstrahlung, Verschattung, Degradation u.ä.  
<sup>2</sup> Alle Komponenten werden vorrangig von durch BloombergNEF zertifizierten Herstellern bezogen.





### Solarprojekt Perkin Elmer

Standort:	New Jersey, USA
Kapazität:	1,9 MWp
Netzanschluss:	Q2/2021 (voraussichtlich)
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.208 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU



### Solarprojekt Depot

Standort:	Campbell County, Virginia, USA
Kapazität:	20,0 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.743 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU



### Solarprojekt Darlington

Standort:	Halifax County, North Carolina, USA
Kapazität:	2,7 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.691 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU



### Solarprojekt Richland

Standort:	Onslow County, North Carolina, USA
Kapazität:	2,8 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.495 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU

<sup>1</sup> Jährlicher Gesamtertrag der Solaranlage im Verhältnis zur installierten Nennleistung, unter Berücksichtigung von Einstrahlung, Verschattung, Degradation u.ä.

<sup>2</sup> Alle Komponenten werden vorrangig von durch BloombergNEF zertifizierten Herstellern bezogen.



### Solarprojekt Cape Fear

Standort:	Southern Shelby, North Carolina, USA
Kapazität:	2,2 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.634 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU



### Solarprojekt Cruise

Standort:	Onslow County, North Carolina, USA
Kapazität:	2,7 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.451 kWh/kWp <sup>1</sup>

● IM BAU



### Solarprojekt Brown's Ford

Standort:	New York, USA
Kapazität:	2,8 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.293 kWh/kWp <sup>1</sup>

● BAUREIF



### Solarprojekt Marshfield

Standort:	Massachusetts, USA
Kapazität:	2,0 MWp
Netzanschluss:	Q3/2021
Module:	„Tier-1“-Status <sup>2</sup>
Wechselrichter:	Stringwechselrichter <sup>2</sup>
Spezifischer Ertrag:	1.243 kWh/kWp <sup>1</sup>

● BAUREIF

<sup>1</sup> Jährlicher Gesamtertrag der Solaranlage im Verhältnis zur installierten Nennleistung, unter Berücksichtigung von Einstrahlung, Verschattung, Degradation u.ä.  
<sup>2</sup> Alle Komponenten werden vorrangig von durch BloombergNEF zertifizierten Herstellern bezogen.



### **Solarprojekt Kisarazu**

Standort: Kanto, Chiba-Präfektur, Japan  
Kapazität: 13,67 MWp  
Netzanschluss: Q4/2022  
Einspeisevergütung: 32 JPY/kWh für 19 Jahre

**● KURZ VOR BAUREIFE**